

Pakkumusmenetlus Näituse 2a, Rakvere asuva tennisehoone ja selle juurde kuuluva tenniseväljaku rendile andmiseks

1. Pakkumismenetluse objekt

1.1. Rendile antakse Rakvere linnas aadressil Näituse 2a asuv tennisehoone koos sinna juurde kuuluva tenniseväljaku ja rajatistega.

1.2. Tennisehoone koos tenniseväljakuga antakse rendile alljärgnevatel tingimustel:

1.2.1 Tennisehoonet koos tenniseväljakuga kasutatakse üksnes tennisemängu ja tenniseõppega seonduvate tegevuste ning ürituste läbi viimiseks;

1.2.2. Rendilepinguperiood on 01.05.2019 kuni 30.04.2022.a;

1.2.3. Tennise välihooajaks loetakse 15. mai kuni 15. september.

1.2.4. Renti arvestatakse ning Rentnik tasub renti välihooaja perioodi eest ning selle jooksul;

1.2.5. Rentnik kohustub oma vahenditega kandma tennisehoone ja tennisestaadioni kasutamise seonduvad võimalikud kõrvalkulud (kanalisatsioon, vesi, elekter, valve, prügi, muud hooldus- ja halduskulud) kogu, punktis 1.2.2 nimetatud rendilepinguperioodi ulatuses;

1.2.6. Rentnik peab tagama oma vahenditega rendilepinguperioodil kogu tennisehoone, tenniseplatside ja nende juurde kuuluvate rajatiste tavapärase korrashoiu, remondi ja hoolduse;

1.2.7. Rentnik peab tagama oma vahenditega välihooaja vältel tenniseplatside mängimiseks kõlbliku seisundi;

1.2.8. Rakvere Linnavalitsusel või linnavalitsuse poolt määratud kolmandatel isikutel on õigus tasuta kasutada tennisehoonet ja tenniseplatse välihooajal minimaalselt 400 tunni vältel, minimaalselt 70 tundi kalendrikuus. Punktis nimetatud tasuta kasutustundide toimumise ajaraam on esmaspäevast reedeni kella 13.00-18.00 vahel. Konkreetne tasuta kasutustundide toimumisaeg lepitakse kokku kasutusõiguse omaniku ja Rentniku vahel vähemalt 30 päeva enne platside kasutamise algust.

1.2.9 Rentnik tagab tennisehoone ja tenniseväljakute kasutamise kohta avaliku info (vabad kasutusajad, kasutustingimused, kasutushinnad jms) avaliku kättesaadavuse kontakttelefoni ja/või e-posti aadressi ja/või veebilehe kaudu. Eelnimetatud info kättesaamise kontaktid avalikustatakse Rakvere Spordikeskuse veebilehel.

2. Pakkumusmenetluses osalemine

2.1. Kirjalikud pakkumused tuleb esitada hiljemalt 11. aprillil 2019. a kell 09:50 postiaadressil Lai 20, 44308 Rakvere või e- posti aadressil linnavalitsus@rakvere.ee.

2.2. Pakkumuste avamine toimub 11. aprillil 2019. a kell 10:00 Rakvere Linnavalitsuses, aadressil, Lai 20, Rakvere.

2.3. Pakkumus tuleb esitada kinnises ümbrikus või digikonteineris, milledele on lisatud märgusõna "Tennisestaadioni rent" ning märke "Mitte avada enne 11.04.2019 kell 10:00" .

2.4. Pakkumus peab olema allkirjastatud allkirjaõigusliku isiku poolt ja sisaldama :

2.4.1 rendi pakkumust eurodes ühe välihooaja kohta;

2.4.2 pakkuja täpset nimetust, registri- või isikukoodi, aadressi ja kontaktandmeid (e- posti aadress, telefon) ;

2.5. Rendi alghinna suuruseks on 2 000 (kaks tuhat) eurot ühel välihooajal.

3. Pakkumusmenetluse üldine korraldus

- 3.1. Pakkumusmenetluse viib läbi linnavalitsuse 25. märtsi 2019. a korraldusega nimetatud komisjon.
- 3.2. Komisjon hindab tähtaegselt esitatud pakkumuste vastavust punktis 2.4 nimetatud tingimustele ning teeb Rakvere linnavalitsusele ettepaneku enampakkumise võitja osas.
- 3.3. Enampakkumise võitjaks on isik, kelle pakkumuses sisalduv ühe välihooaja rendihind on suurim.
- 3.4 Enampakkumise võitjaga sõlmitakse rendileping, milles muu hulgas on sätestatud käesoleva lisa p 1.2 nimetatud tingimused.
- 3.5. Juhul, kui pakkumusmenetluse võitja ei sõlmi Rakvere Linnavalitsusega kahe kuu jooksul alates pakkumuse tulemuste kinnitamisest lepingut või kui vastavad pakkumused puuduvad, tunnistatakse enampakkumine nurjunuks.