

RAKVERE LINNA 2019. AASTA KONSOLIDEERIMISGRUPI

MAJANDUSAASTA ARUANNE

nimi: **Rakvere Linnavalitsus**

registrikood: **75025064**

tänava / maja number: **Lai 20**

linn: **Rakvere**

postisihtnumber: **44306**

maakond: **Lääne-Virumaa**

telefon: **372 32 25870**

faks: **372 32 25871**

e-posti aadress: **linnavalitsus@rakvere.ee**

veebilehe aadress: **www.rakvere.ee**

aruandeaasta algus: **01.01.2019**

aruandeaasta lõpp: **31.12.2019**

AUDEST

AUDIITORTEENUSTE

audiitor: **Osaühing**

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
1.1. Üldised andmed	3
1.2. Ülevaade majanduskeskkonnast ja tööjõuturust	7
1.3. Ülevaade arengukava täitmisest	9
1.3.1. Haridus	9
1.3.2. Taristu	11
1.3.3. Ruumiline planeerimine	13
1.3.4. Keskkond, jäätmekäitlus	13
1.3.5. Haljastus	14
1.3.6. Sport	14
1.3.7. Kultuur, huviharidus, noorsootöö	15
1.3.8. Sotsiaalhoolekanne, tervis	16
1.3.9. Kolmas sektor, MTÜ	18
1.3.10. Ettevõtlus, turism	18
1.3.11. Rahandus	19
1.4. Ülevaade sisekontrollisüsteemist	20
1.5. Ülevaade finantsriskide juhtimisest	20
1.6. Ülevaade valitseva ja olulise mõju all olevate äriühingute kohta	21
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	29
2.1 Konsolideeritud bilanss	29
2.2 Konsolideeritud tulemiaruanne	30
2.3 Konsolideeritud rahavoogude aruanne	31
2.4 Konsolideeritud netovara muutuste aruanne	32
2.5 Eelarve täitmise aruanne	33
2.6 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	34
Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	34
Lisa 2 Raha ja selle lähendid	41
Lisa 3 Maksud, lõivud, trahvid	41
Lisa 4 Muud nõuded ja makstud ettemaksud	42
Lisa 5 Konsolideerimisgruppi kuuluvad üksused	42
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	43
Lisa 7 Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad	44
Lisa 8 Muud kohustised ja saadud ettemaksud	45
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised	45
Lisa 10 Laenukohustised	47
Lisa 11 Saadud toetused	49
Lisa 12 Kaupade ja teenuste müük	51
Lisa 13 Muud tegevustulud	52
Lisa 14 Antud toetused	52
Lisa 15 Tööjõukulud	53
Lisa 16 Majandamiskulud ja muud kulud	54
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	55
Lisa 18 Konsolideerimata finantsaruanded	56
Lisa 19 Selgitused eelarve täitmise aruande kohta	58
Lisa 20 Info COVID-19 kohta	62
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI	63

TEGEVUSARUANNE

1.1. Üldised andmed

Rakvere linn (ajalooline nimi Tarvanpää; saksa keeles Wesenberg, vene keeles Rakovor) on Eestimaa üks vanemaid linnu, mida ajalooürikutes on esmakordselt mainitud juba 1220. aastal. Rakvere on linn alates 12. juunist 1302, kui ta sai Taani kuningas Erik Menvedilt Lübecki linnaõiguse.

Linna pindala on 10,73 km², millest 1,53 km² moodustab linnale kuuluv metsamaa. Rakvere asub Põhja-Eestis Pandivere kõrgustiku põhjajalamil, 20 km kaugusel Soome lahest. Rakvere linna positsioon Eesti asustuses on sajandite vältel üsna samalaadne olnud. Tekkinud tänu looduslikule kõrgendikule rajatud kaitserajatisele, on ta olnud ümbruskonna keskuseks ning ida-lääne ja põhja-lõuna suunaliste ühenduste sõlmpunktiks.

Rakvere elanike arv rahvaloenduse andmetel:

1889	3 507
1897	5 890
1922	7 663
1934	10 027
1941	10 847
1959	14 296
1970	17 658
1979	19 011
1989	19 822
2000	17 097
2011	15 264

Ajaloolise Virumaa linnadest on Rakveres traditsiooniliselt kõige suurem eestlaste osatähtsus (käesoleval ajal ligi 90%). Linna elanike arvu vahepealne drastiline vähenemine on eelkõige tingitud siin paiknenud NSV Liidu sõjaväeosade lahkumisest - 1989 ... 2000 vähenes Rakvere rahvastik 2 725 inimese, sh 406 eestlase ja 2 319 muulase võrra. Tööhõivelistel elanike arv vähenes samal ajavahemikul 4 000 võrra, so üle kolmandiku. Hiljem on rahvaarv kahanenud negatiivse iibe ja pideva väljarände tõttu.

Rahvastikuregistri andmetel on seisuga 01.04.20.a. linnas 15 025 elanikku. Rakvere linna üldplaneeringu alusuuringute raames koostatud linna rahvastikuprognosi erinevad stsenaariumid näitavad (Rakvere linna rahvastikuprognosis 2009-2030, Tiit Tammaru, Tartu

Ülikool), et tõenäoliselt ei ole linnaelanike arvus ega soolis-vanuselises koosseisus murrangulisi muutusi ette näha.

Rakvere on Lääne-Viru maakonna haldus, majandus- ja kultuurikeskus. Linna tugevusteks on hea geograafiline asukoht, optimaalne suurus ja positiivne maine. Linna läbib Tallinn – Narva - Peterburi raudtee, põhjasuunal paikneb Tallinn – Narva – Peterburi maantee (E 20) ning 98 km kaugusel asub rahvusvaheline Lennart Meri Tallinna lennujaam.

Rakvere suurust arvestades on kohapealsete teenuste valik mitmekesine: SA Virumaa muuseumid hallatavad Vallimäe linnus-muuseum, Eesti Politseimuuseum ja Rakvere linnakodaniku muuseum, kutseline Rakvere Teater, mitmed majutusasutused s.h. Eesti üks populaarsemaid - Aqva Hotel ja Spa. Linnas on renoveeritud ja tänapäevased haridusasutused (lasteaiad, üldhariduskoolid, Rakvere Ametikool jt) ning spordi- ja kultuurirajatised, tegutseb arvukalt huviringe ja erinevaid seltse-klubisid. Populaarseteks Rakvere tunnusüritusteks on kujunenud Rakvere linna päevad, Eesti Ööjooks, rahvusvaheline teatrifestival Baltoscandal, Meeste tantsupeod ning Punklaulupeod. Suur võimaluste hulk eeldab ka oskust neid hästi kasutada ja üksteist sünergiliselt täiendada panna. Kogukonna käekäik sõltub kindlasti ka kohalikust omavalitsusest: kui hästi oskab ta inspireerida kodanikke olema aktiivne ja ettevõtlik ning kogutavat maksuraha põhjendatult ja eesmärgipäraselt kasutada ja ümber jagada.

Suurte väljakutsete ja võimalustena näeb linn suuri arendusprojekte: Rakvere Vallimäe vabaõhukeskuse ehitamine, Pika tänava renoveerimine, Rakvere Tervisekeskuse ehitamine, Arvo Pärdi nimelise kontserdimaja projekteerimine, Töö- ja tehnoloogiakeskuse ehitamine, Riigigümnaasiumi loomisele kaasa aitamine jpm. Tervisekeskus valmis 2019.a sügisel, Vallimäe vabaõhukeskus saab valmis 2020.a juuli lõpuks ning Pika tn avamine on planeeritud 2020.a sügisesse. Uued rajatised ja sellega kaasnevad linnaruumilised muutused tekitavad Rakverele uusi (sotsiaal)majanduslikke ja mainekujunduslikke võimalusi, kuid kohustavad omavalitsust ka senisest erineval moel suhtuma kultuuri- ja spordi rahastamisse ning turismiarendusse. A.Pärdi nimelise muusikamaja ehitamine on linna jaoks jätkuvalt prioriteet ning käesolev aasta panustatakse tugevalt lisarahastusvõimaluste leidmisse, kuna tegemist on linna eelarve mõistes väga ambitsioonika projektiga.

Ettevõtlust soosiva linnana on eesolevalt oluliseks linna teedevõrgu järjepidev parandamine, sh lisanduvad juurdepääsud ja olemasolevate teekatete vahetus (sh tänavate valgustuse parandus ja turvalisuse suurendamine läbi kergliiklusteede võrgustiku arendamise).

Oluliseks tegevuseks 2019. aastal oli Lennuki tööstuspargi lennuraja ümbertõstmise üldplaneeringuga ettenähtud tsooni, mille abil õnnestus enampakkumise korras realiseerida/hoonestusõigusega katta 14 täiendavat tööstuspargi kinnistust. Suurematest investeeringutest 2020.a ootab ees Jaama tn rekonstrueerimine, C.R.Jakonbsoni tn ja Vallikraavi tn ehitustööd ning koostöös Keskkonnainvesteeringute Keskuse Saga Rakvere linna tänavavalgustuse renoveerimine.

Konsolideerimisgrupi struktuur

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud konsolideerimisgrupi kohta, kuhu kuuluvad järgmised üksused:

A. Konsolideeriv üksus Rakvere linn

Tuhandetes eurodes

Allüksuse nimetus	Töötajate keskmine arv majandusaastal	Töötasude kogusumma majandusaastal
Kokku Rakvere Linnavalitsus	562,82	8 744,50
Rakvere koolid (4 kooli)	248,10	4 103,90
Rakvere lasteaiad (3 lasteaeda)	134,48	1 671,30
Rakvere Sotsiaalkeskus	37,42	517,90
Lääne-Virumaa Keskraamatukogu	22,76	364,20
Rakvere Muusikakool	23,62	306,10
Rakvere arendus- ja majandusosakond	21,42	417,90
Rakvere Linnavalitsus	15,14	419,10
Rakvere Spordikeskus	15,90	222,90
Rakvere Spordikool	15,13	236,20
Rakvere Kultuurikeskus	7,24	90,20
Rakvere sotsiaalosakond	7,75	136,80
Rakvere Noortekeskus	6,69	67,70
Rakvere rahandusosakond	4,92	110,20
Rakvere Linnavolikogu	2,25	80,10

B. Konsolideeritud üksused

Tuhandetes eurodes

Üksuse nimetus	Rakvere LV osaluse määr (%)	Töötajate keskmine arv majandusaastal	Töötasude kogusumma majandusaastal
Rakvere Vesi AS	76,32%	13,00	368,1

Rakvere Soojus AS 51,10% 3,00 103,1

Tabelites välja toodud töötasude kogusummas ei kajastu tööandja maksukohustised (sotsiaalmaks ja tööandja töötuskindlustus). Aruandeaastal olulisi muutusi linna allasutuste struktuuris ja valitseva mõju all olevates üksustes ei toimunud.

Konsolideerimisgrupi tähtsamad finantsnäitajad

Bilansi näitajad	2019	2018	2017	2016	2015
Varad aasta lõpus	84 522,9	75 278,5	71 503,9	71 886,8	70 259,5
Kohustised aasta lõpus	19 133,6	15 856,4	14 508,5	16 208,9	16 413,2
Netovara aasta lõpus	65 389,3	59 422,1	56 995,4	55 677,9	53 846,3
Tulemiaruaande näitajad					
Tegevustulud	31 682,4	26 257,2	22 353,2	23 157,4	24 594,4
Tegevuskulud	-26 216,7	-23 778,2	-13 681,0	-14 047,2	-21 765,3
Tulem	0,0	0,0	944,4	1 135,3	2 148,9
Muud näitajad					
Põhivarainvesteeringute maht	-7 565,8	-4 105,4	-2 213,8	-2 784,1	-6 522,9
Likviidsus *	0,69	1,27	0,99	1,14	0,53
Lühiajaline maksevõime **	1,76	1,76	1,46	1,56	1,29
Kohustiste osakaal varadest	0,23	0,21	0,20	0,23	0,23
Laenukohustiste osakaal varadest	0,19	0,17	0,17	0,20	0,20
Piirmäärade täitmine arvestusüksuse konsolideeritud näitajate alusel					
Põhitegevuse tulem ***					3 245,9
Netovõlakoormus ****					12 290,9
Piirmäärade täitmine konsolideerimata näitajate alusel					
Põhitegevuse tulem ***	3 469,8	3 553,1	2 580,6	3 183,1	2 358,0
Netovõlakoormus ****	8 825,2	4 007,2	5 143,8	5 841,5	6 752,8

*Likviidsus – likviidsed varad/lühiajalised kohustised

**Lühiajaline maksevõime – käibevarad/lühiajalised kohustised

***Põhitegevuse tulem – põhitegevuse tulude ja kulude vahe

****Netovõlakoormus – KOFS §34 alusel arvestatud kohustiste ning KOFS §36 alusel arvestatud likviidsete varade vahe

Aastatel 2016 kuni 2019 ei olnud Rakvere Vesi AS ja Rakvere Soojus AS sõltuvad üksused ning seetõttu nende näitajad netovõlakoormuse arvestusse ei lähe. Eelnimetatud perioodidel on põhitegevuse tulem ja netovõlakoormus konsolideeritud ja konsolideerimata näitajate alusel võrdsed.

1.2. Ülevaade majanduskeskkonnast ja tööjõuturust

Eesti Panga majandusanalüüsi (1/2020) väljavõte:

Sel aastal ohustab maailmamajanduse kasvu Hiinast alguse saanud uue koroonaviiruse COVID-19 üha laienev levik maailmas. 2019. aastal aeglustus maailmamajanduse kasv 2,9%ni eeskätt üleilmse kaubavahetuse ja tööstustoodangu kasvu vähenemise tõttu. Ebakindlus ja mure seoses viiruse levikust põhjustatud kahjuga maailmamajandusele kasvas aasta algul aga kõikjal ning heitlikkus finantsturgudel kerkis pea eelmise finantskriisi aegsele tasemele. Mitmed rahvusvahelised institutsioonid¹ on majanduskasvu prognoose juba korduvalt alandanud.

Euroala majandus kasvas 2019. aasta viimases kvartalis vaid 0,1% ja aastakasv küündis 0,9%ni. See oli halvim tulemus alates 2013. aastast.

Euroala tööturg on 2020. aasta alguse seisuga näidanud, et ta on olnud vastupidav. Samas jõuavad muutused majanduses tööturu andmetesse üldiselt viitajaga. Euroala töötuse tase püsis jaanuaris juba mitmendat kuud 7,4% juures, mis on endiselt madal, ja palgakasv oli kiire. Ebakindlus tuleviku suhtes sunnib ettevõtteid siiski üha enam värbamist vähendama, töötajaid palgata puhkusele saatma ja isegi koondama. Seda eriti sektorites, mis on kaubandustõrgete ja viiruse tõttu enim pihta saanud. Hõive kasv euroalal küll kiirenes jaanuaris 0,3%ni, kuid samas ei olnud sel ajal veel ilmnenud viiruse kahjustav mõju euroala majandusele.

Eesti 2019. aasta majanduskasv oli kiire: majandus kasvas 4,3%. Kuine majandusstatistika osutab aga sellele, et majandusaktiivsus nõrgenes juba eelmise aasta keskel. Näiteks tööstustoodangu maht ja ettevõtete ootused vähenesid hiliskevadel ja suvekuudel. 2019. aastat jääb iseloomustama väga tugev esimene poolaasta ja mõnevõrra nõrgem teine poolaasta. Mullu kasvas SKP neljandas kvartalis aastavõrdluses 3,9% ja võrreldes kolmanda kvartaliga 0,9%. Selline kasvutempo on küll väga võimas, kuid kasv oli kitsapõhjaline ega iseloomustanud seetõttu kuigi hästi majanduse üldist arengusuunda. Majanduskasvu vedas neljandas kvartalis IT-sektor, mille lisandväärtus kasvas ligikaudu kolmandiku võrra. Ilma IT-sektori mõjuta oleks lisandväärtuse kasv olnud neljandas kvartalis 0,5%. Lisaks IT-sektorile tõstsid majanduskasvu neto-tootemaksud, mis kasvavad pikaajaliselt üldjoones sama kiiresti kui SKP või lisandväärtus, aga lühiajaliselt võib nende panus majanduskasvu kõikuda.

Möödunud aasta neljandas kvartalis valitses majanduskasvu väikesele aeglustumisele vaatamata töötajate järele suur nõudlus. Eestis asuvates ettevõtetes suurenes nii Eesti elanike

tööhõive kui ka lühiajaliselt Eestis töötavate kolmandatest riikidest pärit hõivatute arv (vt joonis 23). Eesti elanike hõive Eesti ettevõtetes suurenes neljandas kvartalis aastaga 1,6% ehk rohkem kui 10 000 inimese võrra. Hõive kasvas seega poole kiiremini kui aasta varem. Politsei- ja piirivalveameti andmetel oli kolmandatest riikidest pärit inimestele väljastatud kehtivaid lühiajalise töötamise registreeringuid 19 neljandas kvartalis ligi 18 900 ehk eelmise aastaga võrreldes üle 7 600 võrra rohkem. Seejuures aga näib, et välistöötajate lühiajalise värbamise tipp hetk on möödas. Hõivatute arvu kasvuga suurenes aasta lõpus ka töötatud tundide arv, ent hõive kasvust märksa aeglasemalt. Töötundide arv töötaja kohta kahanes 0,7% ning seda vaatamata sellele, et osajaga töötajate osakaal hõivatute seas püsis peaaegu samal tasemel, mis aasta varem.

Töötajate-uuringu järgi püsis hõive möödunud aasta lõpus tööstussektoris ja ehituses kokku enam-vähem samal tasemel kui aasta varem. Kui arvata hõivatute hulka ka Eestisse lühikeseks ajaks tulnud välistöötajad, oli sekundaarsektoris (töötlev tööstus, energeetika-, gaasi- ja veevarustus, ehitus) aasta lõpus märgata isegi mõõdukat töötajavajaduse suurenemist. Teenindussektori käekäiku on toetanud tugev sisenõudlus ning seal on hõivatute arv endiselt kasvanud. Töötuse määr langes 2019. aasta neljandas kvartalis 3,9%ni. Viimati oli töötuse määr sarnasel tasemel 2008. aasta esimesel poolel. Palgakasv püsis kogu 2019. aasta jooksul tugev, kuid aeglustus siiski neljandas kvartalis 6,4%ni. Teist aastat järjest püsis palgakasv kiirem valitsemissektoris ja oli aasta lõpus 8%. Eraettevõtetes oli palgakasv paari protsendipunkti võrra tagasihoidlikum. Valitsemissektoris oli palgakasv kogu aasta vältel suurem tervishoiu ja haridussektoris.

Koroonaviiruse COVID-19 mõju Eesti majandusele

Koroonaviiruse COVID-19 majandusele avalduva mõju hinnangut ümbritseb suur ebakindlus, sest täpselt pole võimalik ette ennustada ei haiguse levikut Eestis ja mujal maailmas, riikide poolt selle leviku takistamiseks võetavate abinõude hulka, nendest tulenevate piirangute ulatust ettevõtete majandustegevusele ega ka erirežiimi lõplikku kestust. Alljärgnev mõjuanalüüs rajaneb kahe võimaliku stsenaariumi kõrvutamisel. Esimene neist lähtub hetkel kehtestatud eriolukorra kestusest, mis vältab Eesti Vabariigi Valitsuse poolt 12. märtsil jõustunud otsuse järgi esialgu mai alguseni. Kuna COVID-19 näol on tegemist rahvusvaheliselt üsna sarnaseid meetmeid nõudva kriisiga, siis on stsenaariumis eeldatud, et eriolukord kestab ka teistes riikides sama kaua kui Eestis. Mai alguseni kestvate piirangute majanduslik mõju väljendab siinkohal kõige optimistlikumat

võimalikku väljavaadet; tõenäoliselt kujuneb piirangute periood sellest pikemaks. Negatiivse stsenaariumiga kaasnevat täiendavat kahju majandusele väljendab stsenaarium, milles piirangud kehtivad nii Eestis kui ka välisriikides augusti alguseni.

Kuigi viirusepuhangu tõttu seatud piirangute koondmõju eratarbimisele on järsk ja negatiivne, on mõju kauba- ja teenusgrupiti erinev. Üksikute teenuste ja kaupade nõudlus ja tarbimine suurenevad, näiteks sideteenuste tarbimine nii kaugtöö kui ka liikumispriirangute tõttu, aga ka toidu- ning joogiostud, mis esialgu kasvavad varumiseesmärgil ning hiljem ka asendades restoranikülastusi — teenusvaldkond, milles toimuv langus on üks suurimaid.

Optimistlikuma stsenaariumi korral, kui piirangud kestavad mai alguseni, jääb 2020. aastal kokkuvõttes Eestis kehtestatud piirangute tõttu loomata 2–3% lisandväärtust. Pessimistlikuma stsenaariumi korral 6–7%. Need hinnangud väljendavad üksnes piirangute otsest mõju, millele lisanduvad veel välisturgude nõrgenemise, sissetulekute vähenemise jt mõjud.

Riigipiiride sulgemine ja majandusaktiivsuse langus peamistel eksporditurgudel vähendavad Eesti ettevõtete eksporditulust, mis ühes majapidamiste tarbimise kokku tõmbumisega pisendab ettevõtete kasumeid. Praeguse kriisi mõju majandusele on eeskätt pakkumispoolne – majandustegevust pärsvad valdavalt viiruse leviku tõkestamiseks kehtestatud piirangud.

1.3. Ülevaade arengukava täitmisest

Rakvere linna arengukava 2019-2030 kehtestati Rakvere Linnavolikogu 19.06.2019 määrusega nr 5 „Rakvere linna arengukava 2019-2030“ .

Linna tulevikusoov – Rakvere on nooruslik ja ulja mõtteviisiga linn, kus ettevõtlikel elanikel on meelepärast ja tasuvat tööd, tagatud on väga heal tasemel esmased teenused, elukeskkond on rahulik ning keha ja vaimu virgena hoidmiseks on palju mitmekesiseid võimalusi. Kodanikud on terved ja ettevõtlikud. Uljuse ja nooruslikkuse kõrval on väärtustatud kõigi vanuserühmade vajadused. Rakveres on ruumi mõelda.

1.3.1. Haridus

Alusharidust omandavad lapsed Rakvere linna koolieelsetes lasteasutustes: Rakvere Triinu Lasteaias, Rakvere Kungla Lasteaias ja Rakvere Rohuaia Lasteaias. Linna munitsipaalasteaiad suudavad tagada koha kõigile vähemalt 3-aastastele lastele. Kuna

jätkuvalt on omavalitsuse kohustuseks tagada lasteaia- või lastehoiukoht lapsele alates 1,5 eluaastast siis seda kohustust on viimastel aastatel aidanud täita lapsehoiuteenuse pakkujad. Linnal on 2019. aastaks leping 7 pakkujaga, kokku ca 135 lapsehoiukohta osas.

Rakvere linnavolikogu 25.06.2014.a. määrusega nr.17 „Vanemate poolt kaetava koolieelse lasteasutuse kulude osa suuruse kehtestamine“ muudeti vanemate poolt kaetava osa arvestamise põhimõtteid ning kehtestati need protsendina Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud tötötasu alammäärast: söimerühmas 12% ja lasteaiarühmas 7%.

Põhi- ja keskharidust omandavad koolikohustuslikud õpilased Rakvere Põhikoolis, Rakvere Gümnaasiumis, Rakvere Reaalgümnaasiumis ning Rakvere Täiskasvanute Gümnaasiumis. Lisaks on võimalik õppida Rakvere Waldorfkoolis ja Rakvere Eragümnaasiumis. Jätkuvalt valitseb ebaselgus kogu Lääne-Virumaa koolivõrgu tulevikukavade osas. Seniks on Rakvere linn tegutsemas hiljutiste reformide tulemusena jätkusuutlikumaks muudetud üldhariduskoolide võrgustiku baasil, mille tuumaks kaks 12-klassilist keskkooli. Suur edasimineku on viimasel kahel aastal toimunud hariduslike erivajadustega õpilaste õppekorralduse osas (erinevate õpirühmade ja klasside avamine, tugispetsialistide arvu suurenemine, ruumide kohandamine), kuigi väljakutseid on jätkuvalt palju. Spetsialistide leidmine ja palkamine ning tänapäevase õpikeskkonna võimaldamine kõikidele lastele sealhulgas.

Kutse- ja kõrghariduse omandamiseks on loodud võimalused Rakvere Ametikoolis, veel jätkuvalt Tallinna Ülikooli Rakvere Kolledžis ja Lääne-Viru Rakenduskõrgkoolis. Senini on lahendamata erinevad Lääne-Virumaa kõrghariduse tulevikuga seotud küsimused. Eeskätt Tallinna Ülikooli Rakvere Kolledži osas, milles linnale teadaolevalt lõpetab 2019. aastal viimane lend.

Huvihariduse omandamiseks on loodud võimalused Rakvere Muusikakoolis, Rakvere Spordikoolis ning Rakvere linnas tegutsevates erahuvialakoolides: Loomingulises Seltsis Athena Maja, Esteetika- ja Tantsukoolis, muusikakoolis Rajaots, Rakvere Loovuskoolis ning Hariduse- ja Kultuuriseltsis Kaur jt. Huviringid töötavad linna üldhariduskoolides, erakoolides, seltsides, ühingutes. Läbi riikliku täiendava toetuse on võimalik pakkuda uusi huvitegevuse võimalusi noortele vanuses 7-19 eluaastat. Avatakse uusi huviringe, parandatakse tingimusi, läbi kaasaegsete vahendite soetamise. Samuti on võimalus saada toetust, et osaleda huvitegevuses mida linnas ei pakuta ning osalemist laagrites, konkursitel ja võistlustel nii Eestis kui väljaspool Eestit.

1.3.2. Taristu

Vesi ja kanalisatsioon. Rakvere linna ja selle lähiümbruse tarbeks kinnitatud põhjaveevaru 10 160 m³/ööp on piisav ning tagab elanike ning ettevõtete veevajaduse. Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitamisega on linnas jõutud niikaugemale, et ca 99,5% linna olemasolevatest majapidamistest on võimalik koheselt liita tsentraalse süsteemiga. Edaspidise eesmärgina tuleb tagada linna elanikele ning ettevõtjatele optimaalse hinna ja kvaliteediga toimiv veevärgiteenus.

Gaasivarustus. Gaasivarustuse võrk on linnas hästi arenenud ning olemasolevatele ja ka uutele klientidele on võimalik teenust pakkuda. Olulisi suuremahulisi investeeringuid praegu teada ei ole. Siin määrab tarbimise võimaliku kasvu uute klientide suhtes paljuski ära konkureerivate energiapakkujate teenuste hind ja kvaliteet. Gaasivõrgu huvi on tänavate rekonstrueerimisel rekonstrueerida vajadusel ka omi trasse.

Side. Suuremahuliste andmehulkade edastamiseks on linnas olemas nüüdisaegsed kaabliühendused. Suuremad ärihooned varustatakse fiiberoptiliste kaablitega, mis tagavad levi suurema kiiruse ja kindluse. Jõudsalt areneb ka läbi õhu leviv andmeedastus, mille tulevikku on keeruline prognoosida. Tehnoloogiline areng on kiire, toimib teenusepakkujate vaheline vaba konkurents ning selles valdkonnas suuremahulisemaid linnakeskkonda moonutavaid või segavaid ehitustöid ette näha ei ole. Vanad vaskaablid tõmmatakse kanalitest välja ja asendatakse nüüdisaegsetega. Lihtsam on uusi kaableid paigaldada sinna, kus on sidekanalisatsioon juba olemas ja kaevetöid ei ole tarvis teostada. Uute planeeritavate ehitusmahtude juures tagab Telia arendaja soovi korral fiiberoptilise ühenduse. Telia huvi on tänavate rekonstrueerimisel asendada oma õhuliinid maakaablitega.

Elektrivarustus. Linn ja linna ümbruskonda jäävad tootmisalad on vajalike võimsustega tagatud. Varustuskindlus on samuti piisav. Õhuliinid asendatakse maakaablitega ning seda koostöös tänavavalgustuse arendajatega. Avanenud elektriturg tõi linnakodanikule ja ettevõtjale selles valdkonnas kaasa uue kogemuse kõikuvate hindadega.

Välisvalgustus. Valgustatud tänavaid on Rakvere linnas kokku ~84,1 km. 57,5 km on õhuliine, 33,5 km kaabelliine ja 3,0 km toiteliine. Kokku on valgustuspunkte ~2 850, millest 9% on elavhõbevalgustid, 15% LED valgustid, 63% naatriumvalgustid ja 13% pargivalgustid ja prožektorid. Välisvalgustusvõrgu kilpe on 48 tk ja linna halduses olevaid valgustusmaste 874. Ligikaudne tarbitav tänavavalgustuse võimsus on 330 kWh. Edaspidi kavandatakse õhuliinid järk-järgult asendada maakaablitega ja amortiseerunud suure

energiatarbega valgustid väiksema elektritarbe ning pikema elueaga LED lampide vastu. 2016.a. ehitati välja LED valgustitel põhinev Tuleviku tn. ja Rägavere tee uus valguslahendus ning 2018.a LED valgustitel põhinev Karja tn. Lisaks mõned väiksemad renoveerimis- ja ehitusprojektid. 2019. aastal õnnestus Rakvere linnal saada KIK kaasrahastus 68 linnatänavade välisvalgustuse renoveerimiseks. Tööd teostatakse 36 kalendrikuu jooksul, kuni aastani 2021.

Soojavarustus. Rakvere linnas on määratud kaugküttepiirkond. Rakveres on praegu rohkem soojatootmise võimsusi (Rakvere ES Bioenergia, Adven Eesti, Rakvere Soojus) kui olemasolev trassivõrk teenindada suudab. Renoveerimist vajavate trasside investeringumaht on suur ning Rakvere Soojus AS kavandab rahastamisaotluste esitamist Keskkonnainvesteeringute Keskusele (KIK). Trasside renoveerimisel on lõppeesmärk kogu süsteemi efektiivne tööhoidmine ning temperatuuride seire trassi eri lõikudes, sh klientide soojasõlmede olukorra jälgimine. 2018. aastal tehtud otsus laiendada linna soojatrasside ehitust osaliselt ka Pikale tänavale on tegevusaruande koostamisel hetkel ehitusjärgus.

Raudtee. Rongiliikluse areng reisijate veo osas sõltub paljuski Euroopa Liidu ja Eesti valitsuse poliitilistest otsustest ja valdkonnale laekuvatest toetustest. Mugav ja kiire rongiühendus 100 km kaugusel oleva Tallinnaga võimaldaks elamist Rakveres ja töötamist Tallinnas. Lähiaastate eesmärgiks on raudteejaama kõrval, Jaama tänaval asuvate linnale kuuluvate kinnistute välja ehitamine selliselt, et oleks võimalik senisest enam kasutada rongi- ja bussiliinide kooskõlastatud sõiduplaanidest tekkivaid võimalusi kogu piirkonna huvides. Samuti vajab välja arendamist kogu ülejäänud infrastruktuur, mis seotud rongiliiklusega (ooteplatvormid, infotahvlid, parkimisalad jne.). Liinigraafiku kujundamine selliselt, et Rakverest oleks võimalik jõuda kell 8.00 algavale tööle nii Tallinnas kui Jõhvis ja saabuda mõistlikul ajal peale tööd koju, on Rakvere jaoks selgelt prioriteetseim. Sellel suunal tehakse selgitus- ja teavitustööd.

Sõiduteed. Suuremaid investeeringuid nõudvaid objekte, nagu näiteks Arkna teed ja Kauba tänavat ühendava viadukti ehitus (Eesti raudteede ja maanteed samatasandilistel ristumistel ohuprobleemide vähendamise projekti raames), saab teostada vaid EL ja riigipoolse olulise lisarahastuse korral. Üldplaneeringu järgi ette nähtud teede pikendused või ühendused (Kalda ja C.R.Jakobsoni tänavate ühendamine), sõlmede lahendused (Pärnu-Rakvere-Sõmeru viaduktilt raskeveokite suunamine olemasoleva viadukti alt läbi Jaama tänavale), C.R.Jakobsoni – Kastani ja Kastani – Tartu – J.Kunderi tänavate sujuvam ühendamine, on jätkuvalt aktuaalsed ja töös. Jätkuvalt on prioriteetseks tegevuseks teede täisrenoveerimine

objektidel kus teostatakse vee- ja kanalisatsioonivarustuse rekonstrueerimisprojekte. Suuremad rekonstrueerimisele minevad teelõigud 2020. aastal on planeeritult: Tammiku-Õie ristmikuala, Jakobsoni tänav lõigus Parkali tn – Kastani tn, Vallikraavi tn, Piiri tn ja Uus tn. Riigi kaasrahastuse toel osa Jaama tänavast.

Kergliiklusteed. Eesmärgiks toimiva võrgustiku kavandamine ja välja ehitamine. Tegevused kajastuvad Rakvere linna arengukavas ja Rakvere linna üldplaneeringus. Osaliselt on olemas detailplaneeringud. Toimib hea koostöö naaberomavalitsustega.

Kavandatavad põhisuunad on:

- Kesklinn – Lilleoru – Vinni
- Kesklinn – Moonaküla –Põhjakeskus
- Kesklinn – Sõmeru
- Põhjakeskus – Nortsu tee – Võidu tänav
- Kesklinn – Rägavere tee
- Karja tänava lõpetamine(suures osas tehtud), mis ühendaks põhja-lõuna suunalist liiklust
- Tartu tn, Kunderi tn, Narva tn, Õie/Vallikraavi tänavad – kõnnitee ja kergliiklusteede arendamine, mis tuleneb kehtivast koalitsioonilepingust

1.3.3. Ruumiline planeerimine

„Rakvere linna üldplaneering“ on kehtestatud Rakvere Linnavolikogu 17.02.2010 määrusega nr 6. Üldplaneeringu kohaselt on jäetud piisavalt linnaruumi tööstus- ja elamualade arendamiseks. Kuna rohealade ja parkide arv on Rakvere suuruse linna kohta suur, siis tuleb ainult jälgida katkematu rohevöö jätkumist ning piisavalt suurte ühes alas olevate looduskoosluste säilimist. Üldplaneeringu edasiseks elluviimiseks on vaja planeerida või ellu viia detailplaneeringuid, mis aitaksid linnal mitmekülgseks areneda ära kasutades ka riiklike struktuuride poolt pakutavaid toetusi. Kehtivaid detailplaneeringuid on 220 ning üldplaneeringut muutvate detailplaneeringute (detailplaneeringud, mis on vastu võetud pärast üldplaneeringu kehtestamist) arv on 3.

Rakvere linna territooriumil ei ole lähiajal ette näha arenguhuvi, millega kaasneks vajadus olulise ruumilise mõjuga objekti asukoha valimiseks ning uue üldplaneeringu koostamiseks.

1.3.4. Keskkond, jäätmekäitlus

Rakvere linn on ulatuslike metsa- ja rohealadega varustatud tervislik, puhas ja turvaline elukeskkond. Elanikele on tagatud puhas õhk ja vesi. 2018. aastal valmis Rakvere linna mürakaart, mille alusel jätkatakse tegevusi mürasaaste miinimumini viimiseks. Linnas

tegutsevad tootmisettevõtted kasutavad kaasaegseid, turvalisi ja keskkonnaohutuid tehnoloogiaid. Rakvere linn on kaasatud partnerina Life IP CleanEst programmi, mille üks fookuseid on Soolikaoja tervise parandamine.

Linnaelanike hoiakud on säästvad, jäätmemajandus toimib optimaalselt ning valdav enamus tekkivatest jäätmetest suunatakse taaskasutusse. Linnaelanikele on loodud head võimalused jäätmete sorteerimiseks ning liigiti äraandmiseks. Jäätmemajandust reguleerib Rakvere linnavolikogu 25.06.2014.a. määrus nr.18, millega kehtestati uus „Rakvere linna jäätmekava 2014-2020“. Jäätmemajanduse arendamise ning sellega seonduvatesse valdkondadesse on viimasel paaril aastakümnel suunatud märkimisväärset hulgal ressursse. Viimastel aastatel on riigi poolt eraldatud jäätmehooldusrahastuse toetuse abil linn arendanud pakendikogumise võrgustikku ning likvideerinud mitmeid avalikus linnaruumis asunud prügistamise kohti, järjest enam jäätmeid sorteeritakse ning taaskasutatakse.

1.3.5. Haljastus

Rakvere on „roheline linn“. Ainuüksi metsade all on ~15% linna haldusterritooriumist. Lisanduvad pargid ja muud väiksemad haljasalad. Kokku moodustavad linna rohealad ligikaudu kolmandiku kogu pindalast. Tuntumad haljasalad ja puhkekohad on Vallimägi, Tammik, Palermo mets, Kiriku park, Rahvaaed, Promenaad ning kesklinna haljasalad. Linna haljastuse ja sellega seonduva tugistruktuuri optimaalseks arendamiseks on linna tellimisel koostatud põhjalikud spetsiaalsed kavad: Artes Terrae OÜ poolt koostatud „Rakvere haljastu analüüs. Köide I. Rakvere haljastu ja rohestruktuur“ (Tartu, 2009) ja OÜ Kivisilla poolt koostatud „Rakvere linna avalike mängu- ja spordiväljakute analüüs ja arengusuunad“ (Tallinn 2009). Rakvere linnavolikogu 26.02.2014.a. määrusega nr.4 kehtestati uus „Raieloa andmise tingimused ja kord“.

1.3.6. Sport

Linna spordielu koordineerib Rakvere Spordikeskus. Sportimisvõimalused Rakveres on linna suurust arvestades väga head. Tänapäevane spordikeskus, toimiv spordikool, tugevad treenerid ja eestvedajad, spordiürituste rohkus ja eripalgelisus on Rakverele andnud Eesti mastaabis arvestatava sportliku linna maine. Jätkuvalt on toetatud linnas tegutsevaid spordiklubisid nende põhitegevuse, erinevate spordiürituste ja projektide läbiviimisel. Lähiaja arengutes on eesmärgiks muuta efektiivsemaks olemasolevate vahendite kasutamist ning optimeerida olemasolevate rajatiste ülalpidamiskulusid. 2019. aastal valmis spordikeskusel

uus ja kaasaegne koduleht, mis tagab parema ülevaate asutuse tegemistest ning linna spordirajatistest. 2019. aasta kevadel lõppes endise opereerija rendileping linna omanduses olevate Rahvaia tenniseväljakutel ning spordikeskus otsustas, et suudab opereerida olemasoleva personaliga efektiivsemalt, tagades kasutajatele kvaliteetsed tingimused. Tenniseväljakute broneerimine viidi üle veebipõhiseks ning väljakutele pääs muutus täisautomaatseks tänu kasutajakaartidel põhinevale lukusüsteemile. Lisaks korrastati klubimaja ning saviliiva tenniseväljakutele tehti süvahoolitus. Linnastaadioni muruväljakule rajati täisautomaatne kastmissüsteem, mis parandab oluliselt murukvaliteeti ning spordirajatiste töötajate töö muutub efektiivsemaks. Rahu halli paigaldati uus peatabloo ning korvpalli 24-sekundi tablood, duširuumides tehti põhjalikud remonttööd ning riietusruumidesse paigaldati uued pinknagid. 2019. aastaks planeeritud spordihalli spordisaali valgustite vahetus lükkus 2020. aasta suvesse, mil vanad halogeen tööpõhimõttel valgustid vahetatakse välja energiaefektiivsetele LED-valgustitele. Lisaks tehakse spordisaali põrandale täishoolitus ning vahetatakse välja spordihalli laes olevad kõlarid. Erasektor jätkab ettevalmistustöid Aqva Spordikeskuse välisväljakute rajamiseks.

1.3.7. Kultuur, huviharidus, noorsootöö

Linna kultuurielu koordineerib Rakvere Kultuurikeskus, noorte vaba aja sündmuste korraldamisega tegeleb sama asutuse koosseisus olev Rakvere Avatud Noortekeskus. Rakvere on Euroopa üks väiksemaid omavalitsusi, kus on oma kutseline teater. Alates 2016. aastast tegutseb selle koosseisus igapäevaselt ka Rakvere Teatrikino uues hoones. Linnas tegutseb Rakvere Galerii (rendipinnal) ning on palju erinevaid näitusepindasid. Igasuviseks suursündmuseks on Rakvere Linnapäevad, mis said alguse 2002. aastal, mil nende pidustustega tähistati Rakverele linnaõiguste andmise 700. aastapäeva. Rahvusvaheline teatrifestival Baltoscandal toimub paarisnumbriga lõppevatel aastatel juunis-juulis. Iga aasta novembris korraldab Rakvere Muusikakool Jaan Paku muusikapäevi, meenutamaks legendaarse muusikaõpetaja sünniaastapäeva 26. novembril. Rakvere linna aukodaniku Arvo Pärdi juubeleid tähistatakse rahvusvahelise festivaliga. Traditsiooniks on saanud koostöös kogudustega korraldatavad kirikupäevad, mis leiavad aset sügisel. Lisaks korraldavad Rakvere linnas sündmusi erinevad seltsid ja korraldajad (näeks: Punk Laulupidu, Meeste tantsupidu, Eesti Üldluulepidu jne.).

Oluliste investeeringuprojektidena on töös Rakvere Pauluse kiriku rekonstrueerimine Arvo Pärdi nimeliseks kontserdimajaks (volikogu poolt vastu võetud projekteerimise rahastamise

otsus) ning Rakvere Vallimäe ja lähipiirkonna väljaehitamine vabaõhu esinemispaigaks. Mõlema projekti tegevused on kajastatud Rakvere linna arengukavas ja Rakvere linna üldplaneeringus. 2017. aastal pälvisid nii Rakvere Vallimägi kui sellega külgneva Pika tänava piirkond Euroopa tõukefondide toetuse ning ulatuslik ehitus- ja arendustöö jääb 2018-2020 aastasse.

Avatud noorsootööd teostab Rakvere Kultuurikeskuse allüksusena Rakvere avatud noortekeskus. Avatud noortekeskus toimib vastavalt avatud noorsootöö põhimõtetele. Samuti tegutsevad linnas erinevad noorteorganisatsioonid: JCI Rakvere, Rakvere Skaudid, Kaitseliidu Viru Malev (Noorkotkad, Kodutütred, Naiskodukaitse), Karmeli Koguduse Noored, Kolmainu Koguduse pühapäevakool, Linnanoorde Näitetrupp, MTÜ Jabloko, MTÜ Tarvanpää Selts, MTÜ Virumaa Poistekoor, Tütarlastekoor, Noorte Meeskoor, RSK Tarvas, FC Tarvas, MTÜ Virumaa Noortestudio, RRG Videostudio.

Erinoorsootööga tegeleb põhiliselt Rakvere Sotsiaalkeskuse laste ja noorte päevakeskus ning projektipõhiselt on käivitatud TUGILA projekt. Karjääriinfot ja -nõustamisteenuseid pakub linnas Lääne-Virumaa Karjäärikeskus, lisaks on linnas kolm noorte infopunkti (Rakvere Avatud Noortekeskus, Lääne-Virumaa Keskraamatukogu, Rakvere Reaalgümnaasium. Noorte tööhõivevalmiduse suurendamiseks korraldatakse linnas igal suvel linnamalevat, kus saab esmast töökogemust pea 100 noort.

1.3.8. Sotsiaalhoolekanne, tervis

Rakvere linna sotsiaalsüsteem on toetav ja mitmekülgne. Lisaks riiklikule toimetulekutoetusele makstakse abivajajatele ühekordseid toetusi ja vähekindlustatud peredele koolitustoetusi (tasuta koolitoit, lasteaiakulude kompenseerimine, huvikooli õppemaksu tasumine ning õpilaste transpordi kompensatsioon ja õpilaskodu üüri-toetus) ning toetatakse laste suvelaagris osalemist. Esimesse klassi minevatele lastele makstakse 100 eurot kooliminekuetoetust. Rakvere linna elanike registrisse kantud isikutele makstakse lapse sünni puhul toetust 320 eurot. Munitsipaalkoolide õpilastele on koolitoit tasuta, riigitoetusest puuduva osa tasub omavalitsus. Liinibussides võimaldatakse tasuta bussisõitu linna haldusterritooriumil elavatele raske puudega inimestele, üle 70 aastastele pensionäridele, represseeritu tunnistuse omanikele ja 4-ja enamalapseliste perede lastele. Raske ja sügava puudega täisealiste inimeste ning keskmise, raske ja sügava puudega laste hooldajatele makstakse hooldajatoetust. Kord aastas makstakse represseeritutele toetust 100 eurot.

Rakvere Sotsiaalkeskus pakub järgmisi teenuseid: eakate päevakeskus, laste päevakeskus, psüühilise erivajadusega inimeste päevakeskus, koduhooldus, sotsiaaltransport, sotsiaalmaja ja varjupaigategenus. Eakate päevakeskuses töötavad mitmed huvialaringid, saab lugeda ajalehti ja ajakirju ning kasutada arvutit. Lisaks pakutakse saunateenust, pesupesemise teenust ning muid tervise- ja iluteenuseid. Laste päevakeskuses aidatakse lastel omandada igapäevaeluks vajalikke oskusi, sisustada vaba aega, nõustatakse nii lapsi kui lapsevanemaid, tehakse võrgustikutööd laste parema toimetuleku tagamiseks koolis. Psüühilise erivajadusega inimeste päevakeskuses pakutakse igapäevaelu toetamise teenust (riiklikult finantseeritud 16 kohta). Sotsiaalmajas on 30 sotsiaalkorterit ja kriisituba, kus inimestele osutatakse vältimatut abi. Samas pakutakse toetatud elamise teenust 8-le inimesele. Varjupaigategenus on suunatud peavarjuta isikutele ajutise eluasemeteenuse pakkumiseks. Koduhoolduse teenust pakutakse kuni 90 eakale. Tugiisikuteenust osutatakse kuni 30 lapsele nii koolis kui ka lasteaias. Isikliku abistaja teenust osutatakse 5 täiskasvanule. Liikumiskustega inimestele pakutakse transporditeenust invatõstukiga väikebussiga.

Rakvere linnavolikogu 25.06.2014.a. määrusega nr.15 „Lapsehoiuteenuse toetamise kord rakvere linnas“ loodi õiguslik alus koolieelses lasteasutuses mittekäiva sõimeealise lapse lapsehoiuteenuse välja arendamiseks Rakvere linnas.

Rakveres on 3 erahooldekodu. Hooldekoduteenust ostab linn kokku 7-lt hooldekodult üle Eesti 75 inimesele. Alates aastast 2013.aastast tegutseb Virumaa Naiste Tugikeskus. 2017. aastal on mittetulundusliku sektori eestvedamisel (EELK Rakvere Kolmainu Kogudus) loodud toetatud töö teenus psüühiliste erivajadustega inimestele (töökoda, päevakeskus ja tööharjutuse teenus). Täiendav vajadus on erivajadustega laste lasteaiarühmade järele. Sügava ja raske puudega inimesed vajavad asendushooldaja teenust. Vaja oleks dementsete inimeste päevahoiuteenust. Sotsiaalvaldkonnas ei ole piisavalt ressursse juhtumikorralduse ja ennetustööga tegelemiseks.

Esimese etapi üldarstiabi osutavad Rakvere linnas perearstid. Ambulatoorset teise etapi eriarstiabi osutavad nii AS Rakvere Haigla kui erapraksisena tegutsevad erialaarstid. Rakvere Haigla osutab piirkonnas päevaravi ja ambulatoorset arstiabi (koduõendus, statsionaarne õendusabi). 2019.a. novembris avati Rakveres kaasaegne esmatasandi Tervisekeskus, kus töötab 10 perearsti ja kaks psühhiaatrit koos tugipersonalidega.

Terviseedendamise tegelevad Rakveres projektipõhiselt ka mitmed mittetulundusühingud ja haridusasutused (koolid, lasteaiad). Linnas pakutava arstiabi ulatus on linna suurust

arvestades hea. Psühhiaatriateenus on ülekoormatud. Kui eriarstiabi ületab üldhaigla pädevuse piiri saadakse abi Tallinna ja Tartu haiglatest.

1.3.9. Kolmas sektor, MTÜ

Jätkuvalt oluline on leida võimalusi kuidas kodanikuühendused saaksid avalikku sektorit aidata. Tuleb jätkuvalt kaaluda: milliseid teenuseid linnavõim saab kolmandale sektorile delegeerida? Töös on taaskasutusprojektide toetamine koostöös Virumaa Jäätmekeskusega. Eesmärk on koguda kokku inimestelt need esemed, mille järgi neil endil vajadus puudub, kuid mis kuuluvad väga ära kellelegi teisele. Kogudustel on potentsiaali esmase hingeabi andmise teenuste laiendamisel. Selleks on vajalik parema koostöö organiseerimine valdkonnas tegutsevate koguduste, MTÜ-de ning meditsiinasutuste vahel. Linn jätkab olulisel määral kolmanda sektori poolt osutatavate kultuuri-, noorsootöö-, huviharidus- ja sotsiaalteenuste toetamist.

1.3.10. Ettevõtlus, turism

Rakverelastele on töökohtade kindlustajana tähtis kõrge ekspordipotentsiaaliga mitmekülgne tööstussektor, mis toetub olulisel määral kohalikule ressursibaasile, mida väärindatakse pidevalt tehnoloogilist taset tõstes ning rahvusvahelises tööjaotuses osaledes. Rakveres asuvate ettevõtete tööjõuareaal, kust 80 km/h liikumiskiirusega on võimalik poole kuni kolmveerandi tunniga tööle jõuda, on kasvanud enam kui 50 kilomeetrini ning see hõlmab ligi 100 000 elanikuga maa-ala. Tagamaks olemasolevatele ja lisanduvate ettevõtetele piisavaid valikuid tööjõu leidmiseks, on oluline maanteevõrgu kvaliteedi parandamine ja liiklusohutuse suurendamine.

Ettevõtluse edasine areng Rakveres toimub uutes, kvaliteetse taristuga ning mitmekülgsete arendamisvõimalustega piirkondades linna põhja- ja idaosas - Lennuvälja, Mõisavälja, Narva tänava ja Paemurru tööstusaladel.

Mitmekülgsete ja kvaliteetset teenindust pakkuvate teenindus- ning kaubandusettevõtete taastekkimine Rakvere kesklinna, uute arhitektuursete atraktsioonide rajamine ning olulisemate külastussihtkohtade vahelise liikumise suunamine ja hõlbustamine on vajalik turismi arendamiseks. Tänapäevase turisti saabumismotiiviks on konkreetne soov külastada mõnda üha suureneva tuntusega objekti: Tarva kuhu, ordulinnust, Eesti Politseimuuseumi, Rakvere Teatrit, AQVA Hotel Spa-d, keskväljakut, Pikka tänavat, Põhjakeskust. Rakvere eesmärgiks on muutuda ühe-kahe päeva külastuspaigast pikemaks kohalolekuks põhjust

andvaks sihtkohaks. Selleks on vajalik välja töötada eri objektide sünergiale toetuvad turismipaketid, mis kaasaksid lisaks eelnimetatuile ka Rakvere lähiumbruses ja Lahemaal pakutavat ning lisaks uusi valikuid, näiteks Rakverele ainuomaste tootmisettevõtete külastamine koos toodangu ostmise või degusteerimisega.

Linna kuvandit toetavate kaubamärkidenä tuleb edasi arendada õnnestunud sloganitel (tunnuslausetel) „Väge täis“ ja „Kreisi City – Crazy City“ baseeruvaid tegevusi, millega haakuvad hästi traditsioonidega kultuuriüritused: rahvusvaheline teatrifestival Baltoscandal, meeste tantsupeod, punklaulupeod. Linna külastava turisti vajadusi arvestavalt tuleks kavandada ka suure külastuspotentsiaaliga Rakvere Spordikeskuse ja Rakvere Kultuurikeskuse tegevust ning investeringuid. Ühe elemendina võib pereturismile kaasa aidata Rakvere kesklinna alasse planeeritav ja projekteeritav perepark, promenaadide arendamine ja paranev väikevormide ning haljastuse olukord (pingid, prügikastid, lilled-haljastus jms avalikus ruumis).

1.3.11. Rahandus

Rakvere linna eelarve tulude laekumine on viimastel aastatel stabiliseerunud. Seda eeskätt tänu linna ja ümbruskonna tugevatele ettevõtetele ning neis töötavate inimeste tulumaksu stabiilsele laekumisele. Ka tasandusfondi eraldised ning maamaks on laekunud kavandatu kohaselt. Rakvere tugevuseks on eraettevõtluse rohkus ja mitmekesisus millest tulenevalt ei olda väga sõltuv ainult ühest valdavast tööandjast. Sarnaselt teiste Eesti linnadega väheneb ka Rakvere elanike arv. Maksumaksjate arvu vähenemise tõttu kahanevat tulu on kompenseerinud sissetulekute kasv. Linna võimalus oma rahalise seisuga parandamiseks on soodustada progressiivset ettevõtlust, mis omakorda tuleneb kvaliteetsest haridusest. Järgnevatel aastatel on seoses toetust leidnud projektidega linna jaoks paratamatu laenukohustuste suurendamine. Seda eeskätt põhjusel, et eurotoetuste abil on võimalik teostada arvestatavas mahus investeringuid (2019. aastal valmis Rakvere Esmatasandi Tervisekeskus ja Pika tänava ehituse 1.etapp, 2020. aastal valmib Vallimäe arendus, aastatel 2020-2021 renoveeritakse Rakvere linna tänavavalgustus, 2019 alustati Põhikoolide töö- ja tehnoloogiakeskuse projektiga jt) mille kaasrahastamine linna eelarve jooksvatest tuludest on ebamõistlik ja ülejõu käiv.

2019. aasta detsembri seisuga oli Rakvere linnas veidi üle 7400 maksumaksja ja laenukohustus ca 11,5 miljonit eurot.

1.4. Ülevaade sisekontrollisüsteemist

Et pakkuda täiendavat kindlustunnet asutusesiseste protseduurireeglite ja normide täitmise kohta vastavalt kehtestatud nõuetele ning tagamaks järelvalve toimimine ja kohustuste lahusus asutuste funktsioonide täitmisel, on rakendatud erialaspetsialistide kaasamine revisjonikomisjoni töösse. Linnavalitsuse sisekontrollisüsteemi tõhususe tagamiseks rakendatavad meetmed:

- Põhilised tegevused on linnavolikogu ja linnavalitsuse poolt reglementeeritud, toimub pidev reguleerimise ülevaatamine ja täiendamine;
- Raamatupidamise ja dokumendihalduse tarkvarasüsteeme täiendatakse ja kaasajastatakse pidevalt;
- Juurdepääs infosüsteemidele on ainult selleks volitatud isikutele;
- Rakendatakse infosüsteemide turvameetmete süsteemi meetmeid;
- On kehtestatud linnavara valitsemise, kasutamise ja käsutamise kord, mida regulaarselt uuendatakse;
- On teostatud regulaarsed inventuurid linnavara kohta;
- Toimub funktsionaalselt sõltumatu raamatupidamise algdokumentide kinnitamine ja kontrollimine;
- Toimub pidev finantstulemuste võrdlemine eelarvestatud summadega.

1.5. Ülevaade finantsriskide juhtimisest

Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seadus (KOFs) näeb ette netovõlakoormuse ülempiirist kinnipidamise. Netovõlakoormus on võlakohustuste ja likviidsete varade vahe. Netovõlakohustuste ülemäär on 2019.aastal põhitegevuse tulude kogusumma, kui see on väiksem kui 6-kordne põhitegevuse tulude ja – kulude vahe, vastasel korral kas 6-kordne põhitegevuse tulude ja – kulude vahe või 60% põhitegevuse tuludest olenevalt sellest, kumb neist on suurem.

Rakvere linna netovõlakoormus seisuga 31.12.2019 oli 12,1 miljonit eurot, 45,5% lubatud ülempiir 100% põhitegevuse tuludest, mis oli 2019.aastal 26,6 miljonit eurot, netovõlakoormuse ülemäära ja netovõlakoormuse vahe oli 14,5 miljonit eurot. Rakvere linn on olnud konservatiivse laenupoliitikaga, laenu on võetud vaid investeringute katteks. Seoses Euribori madala tasemega ei ole laenu teenindamine olnud viimastel aastatel väga koormav.

Seoses eriolukorraga võib aastatel 2020 ja 2021 kohaliku omavalitsuse üksuse netovõlakoormus aruandeaasta lõpul ulatuda lõppenud aruandeaasta põhitegevuse tulude ja põhitegevuse kulude kümnekordse vaheni, kuid ei tohi ületada sama aruandeaasta

põhitegevuse tulude kogusummat. Kui põhitegevuse tulude ja põhitegevuse kulude kümnekordne vahe on aastatel 2020 ja 2021 väiksem kui 80 protsenti vastava aruandeaasta põhitegevuse tuludest, võib kohaliku omavalitsuse üksuse netovõlakoormus ulatuda nendel aastatel kuni 80 protsendini vastava aruandeaasta põhitegevuse tuludest.

31.12.2019 seisuga oli Rakvere linna likviidsusnäitaja 0,69, st et likviidsus oli madal, seda seetõttu, et Vallimäe ja Pika tänava projektide väljamaksete menetlus kestis üle poole aasta ning Tervisekeskuse viimane väljamakse oli lõpparuande kinnitusel. Seisuga 31.12.2019 oli Rakvere linnal saamata põhivara sihtfinantseerimise nõudeid summas 4,1 miljonit, jaanuaris 2020.a. laekus 3,5 miljonit eurot. 31.03.2020 auditeerimata andmetel on Rakvere linna likviidsusnäitaja 1,51.

1.6. Ülevaade valitseva ja olulise mõju all olevate äriühingute kohta

Rakvere linnal on kaks tütarettevõtet, milles linna osaluse määr on alljärgnev (%):

Rakvere Vesi AS	76,32
Rakvere Soojus AS	51,01

A. Rakvere Vesi AS majandustegevus

Üldist

AS Rakvere Vesi põhitegevusaladeks 2019.aastal olid jätkuvalt veevarustuse ning reovee ärajuhtimise ja puhastamise teenuse osutamine tarbijatele. Ettevõtte on seadnud eesmärgiks pakkuda kõrge kvaliteediga ühisveevärgi ja – kanalisatsiooni teenust võimalikult paljudele tegevuspiirkonna kinnistuomanikele järgides samal ajal kehtestatud keskkonnanõudeid. AS Rakvere Vesi osutas aruandeperioodil vee-ettevõtjana ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenust kolmes erinevas omavalitsuses ja 15 asustatud punktis: Rakvere linnas, Rakvere vallas Sõmeru, Näpi, Uhtna ja Lepna alevikus ning Roodevälja, Ussimäe, Ubja, Arkna, Taaravainu, Tobia, Tõrma, Tõrremäe ja Veltsi külas ning Vinni vallas Piira külas. SA Keskkonnainvesteeringute Keskus toel jätkus kinnistute aktiivne liitumine vee- ja kanalisatsioonivõrguga. 2019.aastal liitus ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga 85 kinnistut ning aruandeperioodi lõpu seisuga kasutas vee- ja kanalisatsiooniteenust 3 194 klienti.

Juhtimine

Seltsi kõrgeim juhtimisorgan on aktsionäride üldkoosolek. Seltsi aktsionärideks on Rakvere linn ja Rakvere vald. 31.12.2019.a. seisuga jaotusid aktsiad aktsionäride vahel alljärgnevalt:

- Rakvere linn 59 801 aktsiat ehk 76,32% aktsiakapitalist
- Rakvere vald 18 554 aktsiat ehk 23,68% aktsiakapitalist

Üldkoosolek valib 5 liikmelise nõukogu, kes omakorda valib aktsiaseltsi igapäevase majandustegevuse korraldamiseks juhataja. Seltsi nõukogusse kuulusid aruandeperioodil Rakvere linna esindajatena Kert Karus (nõukogu esimees), Toomas Varek (kuni 13.11.2019), Valeri Vaselenko (kuni 13.11.2019), Allan Jaakus (alates 13.11.2019) ja Sivar Irval (alates 13.11.2019) ning Rakvere valla esindajatena Viktor Häninen ja Janek Seidelberg. Seltsi juhatajana tegutses aruandeperioodil 06.12.2017 nõukogu koosoleku poolt antud volituste alusel Urmas Krikk. Nõukogu otsustas 11.12.2019 toimunud koosolekul pikendada Seltsi juhataja volitusi kuni 31.12.2021.

Vee- ja kanalisatsioonivõrgu opereerimine

2019.aastal pumbati veevõrku 725 682m³ vett, millest klientidele realiseeriti 654 618m³. Võrreldes 2018.aastaga müüdi klientidele vett 0,9% rohkem, suurima panuse vee müügi tõusu andis uute klientide lisandumine. Veekadu veevõrgus moodustas 9,8% kogu veevõrku suunatud veest ja ületas 2018.aasta taset 2,2 protsendipunkti võrra. Põhilise osa veevõrgu veekaost moodustasid lekked mittekorras torustikest ja vee-ettevõtte omatarbevesi veevõrgu läbipesuks. 2019.aastal esines veevõrgu tänavatorustiku purunemist 3 korral. Klientidele tarnitav joogivesi oli vee-ettevõtte teeninduspiirkonnas stabiilne ja väga hea kvaliteediga. Vee erikasutusõiguse tasu maksis Selts aruandeperioodil 73 904 eurot. 2019.aastal jätkus veearvestite kauglugemis- ja jälgimissüsteemi täiustamine. Sõmeru aleviku veepumpla territooriumile paigaldati püsivõrgu antenn, mis võimaldab pidevat andmeedastust Sõmeru ja Näpi aleviku klientide veetarbimise kohta. 2020.aastal on kavandatud sarnaste antennide paigaldus Uhtna alevikus ning Ubja ja Veltsi külas. 31.12.2019 seisuga oli Seltsi teenindada 6 veetöötlusjaama ja 153 km veetorustikku. Klientide reovett võeti aruandeperioodil ühiskanalisatsiooni vastu 1 229 538 m³. Võrreldes 2018.aastaga suurenes klientidelt vastuvõetud reovee maht 1,8%, mahu kasvu tingis ärajuhitud reovee koguse suurenemine lihakombinaadist. Kanalisatsioonivõrgus on põhiprobleemiks aeg-ajalt tekkivad ummistused. Aruandeaasta jooksul kõrvaldati ühiskanalisatsioonivõrgus 16 ummistust, ummistuste edaspidise vältimise eesmärgil pesti 2019.aastal läbi 3,5 km isevoolset kanalisatsioonitorustikku. Reoveepuhastites puhastati kokku 2 773 819m³ reo- ja sademevett, sealhulgas Rakvere puhastil 2 747 434m³, Uhtna puhastil 10 726m³, Arkna puhastil 4 140m³, Veltsi puhastil 4 986m³ ja Ubja puhastil 6 533m³. Võrreldes 2018. aastaga

suurenes reoveepuhasteid läbinud vee kogus 19%. Loodusesse suunatud heitvee kvaliteet vastas kõigi reostusnäitajate osas vee erikasutuslubades sätestatud nõuetele. Saastetasu maksis Selts 2019.aastal loodusesse suunatud reoainete eest 46 896 eurot. 2019.aastal tekkis reovee puhastamisel 2 721 tonni 22-25% kuivainesisaldusega reoveesetet. Tekkinud reoveesete anti üle Seltsi lepingupartnerile MTÜ Lääne-Viru Jäätmekeskus, kes kasutas reoveesetet kompostmulla tootmiseks. 31.12.2019 seisuga oli Seltsi teenindada 5 reoveepuhastit, 31 reoveepumplat, 173km kanalisatsioonitorustikku ja 19km sademeveetorustikku.

Tulud, kulud ja kasum

AS Rakvere Vesi müügitulu oli 2019.aastal 2,229 miljonit eurot. Kogu müügitulust moodustas kanalisatsiooniteenuse müük 64% ja veeteenuse müük 36%, müügitulu suurenes 2019.aastal 1,1%. Seltsi tegevuskulud moodustasid 2019. majandusaastal 2,313 miljonit eurot ja suurenesid võrreldes eelmise majandusaastaga 14,5%. Tegevuskulude tõusu põhjustas oluliselt suurenenud põhivara kulum. Kõikidest kuludest moodustasid tootmiskulud 38%, põhivara kulum 46%, üldhalduskulud 14% ning finants- ja muud äriksulud 2%. Vee-ettevõtte 2019.aasta majandustulemiks kujunes 119 tuhat eurot kahjumit. Kahjumi tingis võrreldes 2018.aastaga märkimisväärselt suurenenud põhivara kulum.

Investeeringud 2019.aastal moodustasid AS Rakvere Vesi investeeringud põhivarasse kokku 884,6 tuhat eurot, sealhulgas Rakvere linna vee-, kanalisatsiooni- ja sademeveesüsteemide uuendamiseks 766,4 tuhat eurot, Rakvere valla vee- ja kanalisatsioonitorustike rajamiseks 95,8 tuhat eurot ning muudeks soetusteks 22,4 tuhat eurot. Investeeringuid rahastatakse 879,2 tuhande euro ulatuses vee-ettevõtte omavahenditest ja 5,4 tuhande euro suuruses summas Rakvere valla sihtotstarbelisest finantseeringust.

Rakvere Vesi AS peamised suhtarvud:

Lähteandmed	2019	2018	2017
Müügitulu	2 229	2 203	2 001
Puhaskasum	-119	242	-20
Käibevara	926	1 104	1 100
Lühiajalised kohustused	988	816	633
Omakapital	28 118	28 236	27 995
Põhivara	31 726	31 911	31 906
Finantssuhtarvud	2019	2018	

Tulu kasv (-vähenemine) <i>(Müügitulu 2019-2018)/müügitulu 2018*100</i>	1,16%	10,09%
Kasumi kasv (-vähenemine) <i>(Puhaskasum 2019-2018)/puhaskasum 2018*100</i>	-149,1%	-1310,0%
Puhasrentaablus <i>Puhaskasum/müügitulu*100</i>	-5,33%	10,99%
Omakapitali rentaablus <i>Puhaskasum/perioodi keskmine omakapital*100</i>	-0,42%	0,86%
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja, kordades <i>Käibevara/lühiajalised kohustused</i>	0,94	1,4
ROA <i>puhaskasum / varad kokku</i>	-0,36%	0,73%
ROE <i>puhaskasum / omakapital</i>	-0,42%	0,86%

Personal

AS Rakvere Vesi keskmine täiskohaga töötajate arv 2019.aastal oli 13. Aruandeaasta tööjõukulud koos maksudega moodustasid 492 035 eurot, sealhulgas Seltsi 5 liikmelise nõukogu töötasu 13 519 eurot ja Seltsi juhataja töötasu 45 500 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Rakvere Vesi näeb 2020. majandusaasta põhiliste eesmärkidena:

- vee- ja kanalisatsioonivõrgu väljaarendamist vastavalt ÜVK arengukavadele ja Rakvere Vallavalitsuse ettepanekutele
- pakkuda kõrge kvaliteediga ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenust võimalikult paljudele tegevuspiirkonna kinnistuomanikele järgides samal ajal kehtestatud keskkonnanõudeid
- realiseerida Hädaolukorra seaduse alusel koostatud Riskianalüüsis ja plaanis kavandatud tegevused
- jätkata veearvestite kauglugemis- ja jälgimissüsteemi väljaarendamist

B. Rakvere Soojus AS majandustegevus

Rakvere Soojus AS põhitegevusalaks on soojusenergia jaotamine, müük ja tootmine. Ettevõtte aktsiakapitali suuruseks on 770 752 eurot ning aktsiate nimiväärtuseks 64 eurot.

Aktsiad jagunevad:

- Rakvere linn 51,01% ja 6 143 nimelist aktsiat;

- Adven Eesti AS 48,99% ja 5 900 nimelist aktsiat.

Aktsiaselts tegeleb soojusenergia edastamise, tootmise ja müügiga kahes kaugküttepiirkonnas:

Rakvere linnas asuv kaugküttepiirkond koosneb neljast võrgupiirkonnast, kus aktsiaselts toodab soojusenergiat viies katlamajas ning ostab soojusenergiat Adven Eesti ASle kuuluvas Pääkese tänava tootmisüksusest, kus kasutatakse tootmiseks hakkepuitu. Aktsiaseltsile kuuluvas kuues katlamajas, mis asuvad neljas erinevas linnaosas, kasutatakse tootmiseks looduslikku maagaasi. Rakvere kaugküttepiirkonna soojustorustike kogupikkus on 17,966 km, millest rekonstrueeritud ja uusi ehitatud torustikke on 15,073 km ehk ca 84 %. Rakvere kaugküttepiirkonna moodustab Rakvere linna neljas linnaosas asuvad võrgupiirkonnad.

Südalinna piirkond on ettevõtte suurim võrgupiirkond, kus on 16,951 km soojustorustikke, millest 14,497 km ehk 85,5% on renoveeritud ning 2 katlamaja - Lembitu tänaval ja Roosi tänaval. 2019. aastal ostis aktsiaselts soojusenergiat Südalinna piirkonna soojusvõrku Pääkese tänava tootmisüksusest 32 231 MWh ja ise tootis Roosi ja Lembitu tänava katlamajades 4 332 MWh ehk Südalinna piirkonna võrku väljastatud energiast 88% oli toodetud kohalikust biokütusest ja 12% fossiilsest kütusest (maagaas).

Lennuvälja linnaosas kuulub aktsiaseltsile Varju tänaval asuv katlamaja ja 0,74 km soojustorustikke, millest 51% on renoveeritud. Renoveerimata torustikust 0,02 km on kaasaegse isolatsiooniga maapealne torustik. 31.12.2019.a. seisuga on soojusvõrguga ühendatud 8 hoonet.

Kukeküla linnaosas kuulub aktsiaseltsile Küti tänaval asuv katlamaja ja 0,125 km soojustorustikke, mis on 100% renoveeritud. Katlamaja kasutab kütusena maagaasi. 31.12.2019.a. seisuga on soojusvõrguga ühendatud 4 korterelamut.

Vanalinna linnaosas kuulub aktsiaseltsile katlaseadmed ja 0,150 km soojustorustikku, millest 70% on renoveeritud. Kütusena on kasutusel maagaas. 31.12.2019.a. seisuga on soojusvõrguga ühendatud 5 hoonet.

Rakvere vallas Näpi alevikus on kaugküttepiirkond, kus aktsiaseltsile kuulub 0,61 km soojustorustikke, millest 29% on renoveeritud. Soojusenergiat toodetakse rendipinnal asuvate katelseadmetega, mis kasutavad kütusena loodusliku maagaasi. Näpi aleviku kaugküttepiirkonnas on aktsiaseltsil 31.12.2019.a. seisuga 6 lepingulist klienti, soojusvõrguga on ühendatud 8 hoonet.

Aktsiaseltsi klientideks on elanikkond (korterühistud ja eramud) 55,5%, kohalik omavalitsus 22,5%, kaubandus-, teenindus- ja äri sektor 14% ning riigi ettevõtted 8%.

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal ostis AS Rakvere Soojus oma võrku 32 231 MWh (2018. aastal 34 749 MWh) soojusenergiat taastuvatest energiaallikatest ja ise tootis maagaasil töötavates katlamajades 8 712 MWh (2018. aastal 12 289 MWh). 2019. aastal realiseeris ettevõtte soojusenergiat 33 275 MWh (2018. aastal 38 544 MWh). Kahe võrgupiirkonna soojusenergia müügitulu oli kokku 2 078 075 eurot (2018. aastal 2 087 421 eurot).

Soojuse müügi languse põhjustas klientide vähenenud energiatarbimine, mis on tingitud korterelamute renoveerimisega Kredex SA toetuse toel. Aktsiaseltsi klientidest 54,5% ehk 104 hoonet on korterelamud. Aastatel 2016-2019 rekonstrueeriti 57 korterelamut, mis on ca 57 %.

Rakvere Soojus AS peamised suhtarvud:

Lähteandmed	2019	2018	2017
Müügitulu	2 078	2 087	2 249
Puhaskasum	411	365	228
Käibevara	889	1 213	1 237
Lühiajalised kohustused	385	410	355
Omakapital	3 772	3 361	2 996
Põhivara	3 471	2 702	2 253
Finantssuhtarvud	2019	2018	
Tulu kasv (-vähenemine) <i>(Müügitulu 2019-2018)/müügitulu 2018*100</i>	-0,43%	-7,19%	
Kasumi kasv (-vähenemine) <i>(Puhaskasum 2019-2018)/puhaskasum 2018*100</i>	12,55%	60,16%	
Puhasrentaablus <i>Puhaskasum/müügitulu*100</i>	19,77%	17,49%	
Omakapitali rentaablus <i>Puhaskasum/periodi keskmine omakapital*100</i>	10,89%	10,86%	
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja, kordades <i>Käibevara/lühiajalised kohustused</i>	2,3	3,0	
ROA <i>puhaskasum / varad kokku</i>	9,42%	9,32%	
ROE <i>puhaskasum / omakapital</i>	10,89%	10,86%	

Investeeringud

Aruandeaasta jooksul teostati investeeringuid kokku summas 939 059 eurot (2018. aastal 668 581 eurot). 2019. aasta soojustorustike rekonstrueerimise investeeringuid kaasrahastati sihtfinantseerimise kaudu summas 264 537 eurot (2018. aastal 300 598 eurot), võeti laenu 150 000 eurot (2018. aastal 165 000 eurot) ja ülejäänud rahastati omavahenditest. Seoses Rakvere linna poolt teostatud Pika tänava rekonstrueerimisega ja Pika tänava kinnistuomanike sooviga rajati Pikale tänavale uus 406 meetri pikkune soojustorustik. Uus soojustorustik on rajatud arvestusega varustada vähemalt 10 hoonet. 2019. aasta lõpu seisuga oli oma hoonesse soojussõlme ja keskküttesüsteemi välja ehitanud ja hoone uue soojustorustikuga liitnud 2 klienti.

Personal

2019. aastal oli töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale 3 (2018. aastal 3 töötajat). Majandusaasta tööjõukuludeks koos maksude ja soodustustega oli 138 030 eurot (2018. aastal 170 984 eurot), sealhulgas on ettevõtte nõukogu ja juhatuse tööjõukulu koos sotsiaalmaksuga 60 143 eurot (2018. aastal 58 114 eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020. aastal jätkab aktsiaselts investeeringuid amortiseerunud soojustorustike väljavahetamise. Peale investeeringu teostumist on rekonstrueeritud torustike ca 88%. Investeeringu teostamiseks on ettevõtte saanud toetust Keskkonnainvesteeringute Keskuselt Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi investeeringutoetuste energiatõhususe programmist, eesmärgiga tagada kaugkütte süsteemide jätkusuutlikus ning konkurentsivõimeline hinnatase kaugkütte kliendile. Alates 2019. aastast on aktsiaselts tegelenud lahenduste leidmisega soojusarvestite andmete kogumiseks kauglugemissüsteemi kaudu. Kauglugemissüsteemi kasutusele võtmise testprojekt võib teostuda 2020. aasta lõpus. Vabariigi Valitsuse poolt 12.03.2020.a. välja kuulutatud eriolukord viiruse Covid-19 mõju ettevõtte äritegevusele prognoosib juhatus vahemikku madal kuni mõõdukas, arvestusega, et eriolukord ja sellest taastumise aeg kestab 2020. aasta septembrini. Juhatus on prognoosinud, et eriolukorra mõju tippaeg jääb perioodi aprill-september. Nimetatud ajavahemikul on ettevõtte müügiimaht 19% aastasest müügiimahust. Arvestades, et uue kütteperioodi alguseks on alanud ettevõtete

majandusliku olukorra ja inimeste tavapärase elukorralduse taastumine, ei suurene oluliselt aktsiaseltsi klientide võlgnevuse osakaal tavapärasest.

KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

2.1 Konsolideeritud bilanss

Tuhandetes eurodes

	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
Varad		84 522,9	75 278,5
Käibevarad		10 131,8	8 340,3
Raha	2	3 966,2	6 007,1
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	3	1 191,9	1 127,0
Muud nõuded ja ettemaksed	4	4 953,0	1 180,0
Varud		20,7	26,2
Põhivarad		74 391,1	66 938,2
Kinnisvarainvesteeringud	6	1 343,9	1 383,6
Materiaalsed põhivarad	7	72 990,4	65 554,6
Immateriaalsed põhivarad		56,8	0,0
Kohustised ja netovara		84 522,9	75 278,5
Kohustised		19 133,6	15 856,4
Lühiajalised kohustised		5 756,2	4 727,9
Võlad tarnijatele		1 293,8	1 079,0
<i>sh põhivara eest</i>		281,6	187,7
Võlad töövõtjatele		1 146,2	1 059,1
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	8	903,3	657,5
Laenukohustised	10	2 413,0	1 932,3
Pikaajalised kohustised		13 377,4	11 128,5
Laenukohustised	10	13 377,4	11 128,5
Netovara		65 389,2	59 422,1
Vähemusosalus		8 505,9	8 332,9
Linna netovara		56 883,3	51 089,2
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		51 699,3	48 943,8
Aruandeaasta tulem		5 184,0	2 145,4

2.2 Konsolideeritud tulemiaruanne

Tuhandetes eurodes

	Lisa	2019	2018
Tegevustulud		31 682,4	26 257,2
Maksutulud	3	12 378,0	11 486,3
Tulud kaupade ja teenuste müügist	12	5 634,5	5 526,1
Saadud toetused	11	13 605,4	9 146,1
Muud tegevustulud	13	64,5	98,7
Tegevuskulud		-26 216,7	-23 778,2
Antud toetused	14	-1 282,9	-1 298,1
Tööjõukulud	15	-12 341,4	-11 193,2
Majandamiskulud	16	-7 360,7	-7 088,6
Muud tegevuskulud	16	-2 399,1	-1283,6
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	6,7	-2 832,6	-2 914,7
Tegevustulem		5 465,7	2 479,0
Finantstulud ja -kulud		-108,7	-97,5
Intressikulu	10	-109,2	-97,8
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	2	0,5	0,3
Ettevõtja tulumaks		0,0	0,0
Aruandeaasta tulem		5 184,0	2 145,4
Linna osa tulemist		5 357,0	2 381,5
Vähemusosaluse osa tulemist		-173,0	-236,1

2.3 Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes

Rahavood põhitegevusest	Lisa	2019	2018
Tegevustulem		5 465,7	2 479,0
Korrigeerimised:			
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	6,7	2 832,6	2 914,8
Käibemaksukulu põhivarade soetuselt	16	1 557,6	488,9
Saadud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks (tulu)	11	-5 118,9	-1 112,8
Kasum/ kahjum põhivarade müügist		3,8	-2,4
Antud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks (kulu)	14	38,4	39,5
Korrigeeritud tegevustulem		4 779,2	4 807,0
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus		-112,4	-160,3
Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus		207,8	457,4
Kokku rahavood põhitegevusest		4 874,6	5 104,1
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse põhivarade eest	6,7	-10 866,9	-4 181,6
Laekunud materiaalse põhivarade müügist	7,13	16,5	12,5
Laekunud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	4,11	1 382,3	499,2
Tasutud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	14	-38,5	-39,4
Laekunud intresse ja muid finantstulusid		0,5	0,3
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-9 506,1	-3 709,0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud saadud laene	10	4 650,0	2 565,0
Tagasi makstud saadud laene	10	-1 946,2	-1 809,8
Tasutud intresse ja muid finantskulusid	10	-113,3	-99,8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 590,5	655,4
Rahavood kokku		-2 040,9	2 050,5
Raha ja selle lähendid perioodi algul	2	6 007,1	3 956,6
Raha ja selle lähendid perioodi lõpul	2	3 966,2	6 007,1
Raha ja selle lähendite muutus		-2 040,9	2 050,5

2.4 Konsolideeritud netovara muutuste aruanne
Tuhandetes eurodes

	Lisa	Kohaliku omavalitsuse netovara	Vähemusosalus	Akumuleeritud tulem
		Akumuleeritud tulem		
Saldo 31.12.2017		48 898,6	8 096,8	56 995,4
Põhivarade ümberhindlus	7	45,2	0,0	45,2
Aruandeaasta tulem		2 145,4	236,1	2 381,5
Vähemusosaluse soetus		0,0	0,0	0,0
Saldo 31.12.2018		51 089,2	8 332,9	59 422,1
Põhivarade ümberhindlus	7	610,1	0,0	610,1
Aruandeaasta tulem		5 184,0	173,0	5 357,0
Vähemusosaluse soetus		0,0	0,0	0,0
Saldo 31.12.2019		56 883,3	8 505,9	65 389,2

2.5 Eelarve täitmise aruanne

Tuhandetes eurodes

Tulu / kulu liik	Kirje nimetus	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine
	PÕHITEGEVUSE TULUD KOKKU	20 812,7	21 823,1	22 649,8
30	Maksutulud	11 733,0	11 733,0	12 378,0
3000	Füüsilise isiku tulumaks	11 560,0	11 560,0	12 184,4
3030	Maamaks	170,0	170,0	169,6
3045	Teede ja tänavate sulgemise maks	3,0	3,0	24,0
32	Tulud kaupade ja teenuste müügist	1 474,2	1 516,8	1 717,0
3500, 352	Saadavad toetused tegevuskuludeks	7 571,5	8 539,3	8 486,5
352.00.17.1	Tasandusfond (lg 1)	1 456,3	1 674,5	1 674,5
352.00.17.2	Toetusfond (lg 2)	5 751,4	6 134,5	6 134,5
3500, 352	Muud saadud toetused tegevuskuludeks	363,8	730,3	677,5
3825, 388	Muud tegevustulud	34,0	34,0	68,3
382540	Sh laekumine vee erikasutusest	33,0	33,0	36,4
3880, 3888	Sh muud eelpool nimetatamata muud tegevustulud	1,0	1,0	31,9
	PÕHITEGEVUSE KULUD KOKKU	19 781,5	21 244,4	19 180,0
41, 4500, 452	Antavad toetused tegevuskuludeks	1 231,0	1 376,4	1 244,4
413	Sotsiaalitoetused ja muud toetused füüsilistele isikutele	655,4	653,9	554,8
4500	Sihtotstarbelised toetused tegevuskuludeks	539,8	686,7	655,6
452	Mittesihtotstarbelised toetused	35,8	35,8	34,0
	Muud tegevuskulud	18 550,5	19 868,0	17 935,6
50	Personalikulud	11 349,0	12 011,4	11 707,9
55	Majandamiskulud	7 151,7	7 806,6	6 221,3
60	Muud kulud	49,8	50,0	6,4
	PÕHITEGEVUSE TULEM	1 031,2	578,7	3 469,8
	INVESTEERIMISTEGEVUS KOKKU	-1 584,7	-6 024,8	-4 663,8
381	Põhivara müük (+)	0,0	0,0	16,5
15	Põhivara soetus (-)	-7 147,2	-11 871,7	-9 423,1
3502	Põhivara soetuseks saadav sihtfinantseerimine(+)	5 742,5	6 026,9	4 846,9
4502	Põhivara soetuseks antav sihtfinantseerimine(-)	-50,0	-50,0	-38,4
382	Finantstulud (+)	0,0	0,0	0,4
65	Finantskulud (-)	-130,0	-130,0	-66,1
	EELARVE TULEM (ÜLEJÄÄK (+) / PUUDUJÄÄK (-))	-553,5	-5 446,1	-1 194,0
	FINANTSEERIMISTEGEVUS	-34,1	3 076,8	3 078,0
20.5	Kohustiste võtmine (+)	1 411,0	4 521,9	4 525,8
20.6	Kohustiste tasumine (-)	-1 445,1	-1 445,1	-1 447,8
1001	LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS (+ suurenemine, - vähenemine)	-587,7	-2 369,4	-1 503,8

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kui juriidilise isiku kohta tekkepõhiselt. Eelarve täitmise aruannet selgitab lisa 19.

2.6 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Käesolev konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga tuginevalt rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning täiendatud avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhendis.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamisearuande on koostatud tuhandetes eurodes üks koht peale koma.

Varade ja kohustiste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustised on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustise eeldatav valdamine kestab kuni üks aasta või kauem arvestatuna aruandekuupäevast.

Raha ja raha lähendid

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite. Aruandekuupäevaks laekumata intressid kajastatakse viitlaekumisena.

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kuludest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse alla eeldatavale neto realiseerimismaksumusele, kui see on madalam nende soetusmaksumusest.

Valitseva mõju all olevad üksused

Valitseva mõju korral omab konsolideerimisgrupp üldreeglina üle 50% hääleõigusest vastava üksuse nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis. Olulise mõju all olevaks loetakse

üksusi, mille nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis omab konsolideerimisgrupp 20 kuni 50% hääleõigusest.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehingute puhul kajastatakse vahe tehingu maksumuse ja vähemusosaluse muutuse vahel akumulieritud ülejäägis.

Osalused konsolideerimata aruannetes

Aruandekohustuslase bilansis kajastatakse tuletatud soetusmaksumuses neid osalusi sihtasutustes, mittetulundusühingutes ja äriühingutes, mille üle aruandekohustuslasel on valitsev mõju. Tuletatud soetusmaksumuses kajastatakse konsolideerimata aruannetes ka osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes (sidusettevõtjad). Alla 50%-lisi osalusi sihtasutustes ja mittetulundusühingutes ei kajastata bilansis, vaid need on soetamisel kajastatud kuluna.

Tuletatud soetusmaksumuseks loetakse kuni 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende väärtus kapitaliosaluse meetodil ning peale 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende soetusmaksumus. Tuletatud soetusmaksumus hinnatakse alla, kui osaluse objekti omakapitalist aruandekohustuslasele kuuluv osa (valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingute korral nende omakapital tervikuna) on langenud allapoole osaluse bilansilisest väärtusest. Kajastatud allahindlusi taastatakse järgmistel perioodidel, kuid mitte kõrgemale tuletatud soetusmaksumusest.

Konsolideerimine

Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute tegevus kajastub konsolideeritud aruandes alates valitseva või olulise mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Valitseva mõju all olevate üksuste ja oluliste äriühingute soetamist kajastatakse ostumeetodil, mille korral hinnatakse omandatud osaluste varad ja kohustised nende õiglasest väärtusest.

Käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud rida-realt konsolideerituna koos valitseva mõju all olevate üksustega. Konsolideerimisel hõlmatud üksuste omavahelised nõuded, kohustised, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes kajastatakse konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse üksnes väljarentimise eesmärgil või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida aruandekohuslane ega ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses.

Kinnisvarainvesteeringute kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused).

Hilisemate parendustega seotud kulud lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringute kriteeriumitele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulud kajastatakse perioodikuludes. Kinnisvarainvesteeringu objekti mõne komponendi väljavahetamisel kantakse asendatava komponendi jääkmaksumus bilansist maha ning uue komponendi soetusmaksumus lisatakse objekti soetusmaksumusele.

Kinnisvarainvesteeringute kulumi norm on 2%, aruandeaasta parendustel 5%, mida arvestati lineaarselt.

Materiaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse varasid soetusmaksumusega alates 5 000 eurost. Juhul, kui materiaalse põhivarade objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivarade mõistele, liidetakse materiaalse põhivarade soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse varade järelejäänud kasulikkude eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivarade kulumi normi.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivarade objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade kasulik eluiga aastates on gruppide lõikes alljärgnev:

Põhivarade grupp	Kasulik eluiga	Kulumi norm %
Hooned ja rajatised	10-100	1-10
Masinad ja seadmed	4-50	2-25
Infotehnoloogilised seadmed ja arvutustehnika	4-5	20-25
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	3-10	10-33

Maad ja raamatufonde ei amortiseerita.

Raamatufondide arvestust peetakse summeeritult. Teavikute arvelevõtmine ja mahakandmine toimub kvartalite lõikes raamatukogu poolt esitatud õiendite alusel. Teavikute arvestust eksemplaride viisi peetakse raamatukogus, programmis „URRAM“

Varad, mille soetusmaksumus on alla 5 000 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari arvestust peetakse bilansivälisel kontrol.

Ümberhindlus

Ümberhindlusena võetakse arvele aruandeperioodil mõõdistatud ja maakatastrisse kantud maad ning omandatud varad, mis on saadud seoses pärijate puudumisega.

Maa võetakse arvele maksustamishinnas. Varade ümberhindamiseks kasutatakse turuhinda, mis on saadud ekspert hinnangu alusel.

Varade väärtuse langus

Varade väärtuse testi ei tehta ega kajastata varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu.

Piiramatu kasuliku elueaga varasid (maa) ei amortiseerita, vaid kontrollitakse varade väärtuse langust, võrreldes varade bilansilist maksumust kaetava väärtusega. Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vähemalt aastainventuuride käigus varade väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Immateriaalsed põhivarad

Immateriaalsete põhivaradena kajastatakse füüsilise substantsita varade kasuliku elueaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5 000 €. Immateriaalseid põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Immateriaalsete põhivarade amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit, varade kasulik eluiga 5 aastat ja kulumi norm 20%.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Rentide kajastamine rendileandja raamatupidamises

Kapitalirendi korras välja renditud varad kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagunevad kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseks ja finantstuluks. Finantstulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hoone kajastub bilansis kinnisvarainvesteeringuna. Kasutusrendi maksud kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

Rentide kajastamine rentniku raamatupidamises

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivarad kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivarade ja kohustisena varade õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivarad amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud varad. Kui

rendiperioodi lõppedes tagastatakse varad rendileandjale, siis amortiseeritakse varad lähtudes rendiperioodi pikkusest või varade kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustistelt arvestatud intresse kajastatakse tulemiaruanDES kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärast kasutamist. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist. TulemiaruanDES kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust eraldi tulemiaruanDE ridadel.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetuseks võetakse vara bilansis arvele soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Sihtfinantseerimist kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Tegevustoetused on antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Tegevustoetused kajastatakse saaja poolt tuluna ja tegevustoetuse andja poolt kuluna hetkel, kui toetus on laekunud. Mitterahalist tegevustoetust kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasel väärtuses. Kui tegevustoetusena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja hankijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja hankijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla hankijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Liitumistasude arvestus

Liitumise müüja kajastab liitumistasu, mis ületab põhivarade arvelevõtmise piirmäära, liitumiseks ehitatud põhivarade soetusmaksumuse vähenemisena. Kui liitumistasu ületab liitumiseks ehitatud põhivarade soetusmaksumust, kajastatakse ületav osa tuluna. Liitumistasu võib võtta miinusega põhivaradena arvele eraldi põhivarade kaardil. Liitumistasu, mis jääb alla põhivarade soetusmaksumuse piirmäära, kajastatakse tuluna.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest ning varade ja kohustiste ümberhindamisest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud tulemiaruanDES.

Maksude arvestus

Rakvere linna poolt tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud on kajastatud soetamishetkel kuluna ning neid ei kajastata varade soetusmaksumuse koosseisus.

Äriühingute poolt tasutud käibemaksu arvestuses lähtutakse soetatud kauba ja ostetud teenuse kasutamise osatähtsusest maksustatava käibe tarbeks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat äriühingu tulumaksu kajastatakse kohustise ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna tulemiaruanDES samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Kogutud maksude ning loodusvarade kasutamise ja saastetasude tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt Maksu- ja Tolliameti ning Keskkonnaameti poolt esitatud teatistele.

Lõivutulu kajastatakse lõivuga maksustatud toimingu päeval.

Varade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse Rakvere linnavolikogu ja linnavalitsuse liikmed ning linna hallatavate asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed (sh abikaasa, elukaaslane ja

laps), samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse põhitegevuse rahavoogude leidmiseks tegevustulemit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, põhitegevusega seotud varade ning kohustiste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine raamatupidamise aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanDES.

Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanDES. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Eelarve täitmise aruanne

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kohta (konsolideerimata) tekkepõhiselt, mistõttu selle andmeid saab võrrelda konsolideerimata aruannetes (vt lisa 18) kajastatud andmetega. Eelarve täitmise aruanne on koostatud võrreldes teiste põhiaruannetega teatud erinevustega:

1) põhivarade soetamisel tasutud summad kajastatakse eelarve täitmisel kuluna ning põhivarade müügist laekunud summad tuluna, amortisatsiooni ja muid põhivaradega tehtud mitterahalisi tehinguid eelarve täitmise aruanDES ei kajastata.

2) kaupade ja teenuste ning põhivarade soetamisel lisanduv käibemaks on eelarve täitmise aruanDES kajastatud vastavate kaupade, teenuste ja põhivarade soetamise kuluna (tekkepõhises aruanDES eraldi tulemiaruanDE real Muud tegevuskulud).

Lisa 2 Raha ja selle lähendid

Tuhandetes eurodes

	30.12.2019	30.12.2018
Kassa	2,7	3,5
Arvelduskontod pankades	3 963,5	6 003,6
Raha ja selle lähendid kokku	3 966,2	6 007,1
	2019	2018
Rahalt ja selle lähenditelt teenitud intressitulu	0,5	0,3
Intressitulud kokku	0,5	0,3

Lisa 3 Maksud, lõivud, trahvid

Tuhandetes eurodes

A. Maksu-, lõivu ja trahvinõuded

Maksud brutosummas	Lühiajalised nõuded	
	31.12.2019	31.12.2018
Tulumaks	1 179,7	1 111,7
Muud riiklikud maksud (loodusressursside kasutamisest)	9,2	8,9
Maamaks	1,9	3,7
Trahvinõuded ja muud maksud	1,1	2,7
Kokku maksu- ja lõivunõuded	1 191,9	1 127,0

Pikaajalised nõuded seisuga 31.12.2019 ja 31.12.2018 puuduvad.

B. Maksu-, lõivu ja trahvitulud

	Lisa	2 019	2 018
Maksud		12 378,0	11 486,3
Tulumaks		12 184,4	11 304,5
Maamaks		169,6	170,3
Teede ja tänavate sulgemise maks		24,0	11,5
Lõivud	12	13,8	11,8
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud		36,4	38,7
Tasud vee erikasutusest	13	36,4	38,7
Muud trahvid ja varalised karistused		9,2	3,3
Kokku maksu-, lõivu- ja trahvitulud		12 437,4	11 540,1

C. Maksude ettemaksed ja maksukohustised

Maksud brutosummas	Ettemaksed	Võlad
	31.12.2019	31.12.2019
Ettemaksukonto jäägid	180,3	0,0
Sotsiaalmaks		346,2
Kinnipeetud tulumaks		180,1
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud		29,0
Töötuskindlustusmaksed		22,6
Käibemaks		16,4
Kogumispensioni maksed		15,9
Tulumaks erisoodustustelt		1,1

Kokku	180,3	611,3
--------------	--------------	--------------

Tulu- ja maamaksu kogub Maksu- ja Tolliamet. Aruandeperioodi lõpuks deklareeritud, kuid üle kandmata maksutulu on kajastatud vastavalt Maksu- ja Tolliameti teatisele.

Tähtajaks tasumata maksunõuetelt kogub Maksu- ja Tolliamet intresse. Neid ei kanta üle kohalikule omavalitsusele.

Vt ka lisa 4 ja lisa 8.

Lisa 4 Muud nõuded ja makstud ettemaksed

Tuhandetes eurodes

	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded toetuste eest	11	4 131,9	388,1
Nõuded ostjate vastu		626,6	656,8
<i>Brutosummas</i>		641,4	671,4
<i>Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud</i>		-14,8	-14,6
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	180,3	120,1
Nõuded tegevuskulude toetustest		10,3	9,1
Muud nõuded		1,9	3,2
Ettemakstud toetused		1,9	1,9
Laekumata intressid		0,1	0,8
Kokku muud nõuded ja ettemaksed		4 953,0	1 180,0

Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuded ostjate vastu

	Lisa	2019	2018
Jääk aasta algul		-14,6	-24,9
Allahinnatud nõuded	16	-11,1	-12,7
Laekunud kuludesse kantud nõuded	16	2,5	4,1
Hinnatud lootusetult laekuvaks		8,4	18,9
Jääk aasta lõpul		-14,8	-14,6

Kirjel nõuded ostjate vastu kajastuvad peamiselt nõuded füüsilistele isikutele ja korteriühistutele kommunaalteenuste eest (vesi, heitvesi, küte).

Ettemakstud tulevaste perioodide kulude all kajastuvad ettemakstud töö- ja puhkusetasu ettemaksed ning deklareeritud tööjõukulude maksud.

Lisa 5 Konsolideerimisgruppi kuuluvad üksused

Tuhandetes eurodes

Käesolevas konsolideeritud aastaaruandes on rida-realt konsolideeritud valitseva mõju all olevad äriühingud:

Nimetus, aasta	Osaluse määr (%)	Tulemiaruaande näitajad			Bilansi näitajad aasta lõpus	
		Tegevus- tulud	Tegevus- kulud	Tegevus- tulem	Varad	Netovarad
Rakvere Soojus AS						

2019	51,01%	2 342,6	-1 928,5	414,1	4 359,8	3 771,5
2018	51,01%	2 388,0	-2 020,8	367,2	3 915,5	3 360,7
2017	51,01%	2 249,0	-2 018,7	230,3	3 419,4	2 995,8
Rakvere Vesi AS						
2019	76,32%	2 234,0	-2 313,1	-79,1	32 652,0	28 118,0
2018	76,32%	2 307,2	-2 020,2	287,0	33 015,6	28 236,8
2017	76,32%	2 001,5	-1 970,5	31,0	33 005,9	27 994,9

Osalused aktsiakapitalides jagunevad järgnevalt:

Rakvere Vesi AS

Rakvere linn 59 801 aktsiat ehk 76,32% aktsiakapitalist

Rakvere vald 18 554 aktsiat ehk 23,68% aktsiakapitalist

Rakvere Soojus AS

Rakvere linn 6 143 aktsiat ehk 51,01% aktsiakapitalist

Adven Eesti AS 18 554 aktsiat ehk 48,99% aktsiakapitalist

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

Tuhandetes eurodes

Jääkväärtus 31.12.2017	1 392,2
Amortisatsioon ja allahindlus	-38,2
Soetused ja parendused	29,6
Soetusmaksumus 31.12.2018	1 791,8
Akumuleeritud kulum 31.12.2018	-408,2
Jääkväärtus 31.12.2018	1 383,6
Amortisatsioon ja allahindlus	-39,7
Soetusmaksumus 31.12.2019	1 791,8
Akumuleeritud kulum 31.12.2019	-447,9
Jääkväärtus 31.12.2019	1 343,9

	2019	2018
Renditulud kinnisvarainvesteeringutelt	38,4	35,6
Kinnisvarainvesteeringute ülalpidamiskulud	16,2	18,4

Kinnisvarainvesteeringu objektid on antud pikaajalisele kasutusrendile.

Lisa 7 Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Tuhandetes eurodes

Jääkväärtus 31.12.2017	2 390,2	58 713,0	1 138,4	1 027,9	1 022,5	64 292,0
Soetused	78,2	2 266,6	50,4	75,9	1 632,9	4 104,0
Maha kantud varad soetusmaksumuses	0,0	-3,6	-45,1	0,0	0,0	-48,7
Maha kantud varade jääkmaksumus	0,0	3,6	45,1	-31,0	0,0	17,7
Amortisatsioon ja allahindlus	0,0	-2 223,9	-140,1	-26,2	-455,3	-2 845,5
Müüdüd varade jääkmaksumus	-10,1	0,0	0,0	0,0	0,0	-10,1
Ümberhindlus	45,2	0,0	0,0	0,0	0,0	45,2
Ümberklassifitseerimine	0,0	777,2	41,5	0,0	-818,7	0,0
Kokku liikumised	113,3	819,9	-48,2	18,7	358,9	1 262,6
Soetusmaksumus 31.12.2018	2 503,5	81 931,9	2 931,4	1 231,1	1 381,4	89 979,3
Akumuleeritud kulum 31.12.2018	0,0	-22 399,0	-1 841,2	-184,5	0,0	-24 424,7
Jääkväärtus 31.12.2018	2 503,5	59 532,9	1 090,2	1 046,6	1 381,4	65 554,6
Soetused	0,5	3 801,7	43,0	77,6	5 772,6	9 695,4
Maha kantud varad soetusmaksumuses	0,0	-17,8	0,0	-94,5	0,0	-112,3
Maha kantud varade jääkmaksumus	0,0	12,4	0,0	73,5	0,0	85,9
Amortisatsioon ja allahindlus	0,0	-2 589,3	-143,4	-33,5	0,0	-2 766,2
Müüdüd varade jääkmaksumus	-17,4	-2,9	-11,8	0,0	0,0	-32,1
Müüdüd varade soetusmaksumus	0,0	0,0	11,8	0,0	0,0	11,8
Ümberhindlus	610,1	0,0	0,0	0,0	0,0	610,1
Ümberklassifitseerimine	0,0	1 388,3	7,2	-56,8	-1 395,5	-56,8
Kokku liikumised	593,2	2 592,4	-93,2	-33,7	4 377,1	7 435,8
Soetusmaksumus 31.12.2019	3 096,7	87 101,2	2 969,8	1 157,4	5 758,5	100 083,6
Akumuleeritud kulum 31.12.2019	0,0	-24 975,9	-1 972,8	-144,5	0,0	-27 093,2
Jääkväärtus 31.12.2019	3 096,7	62 125,3	997,0	1 012,9	5 758,5	72 990,4

Rahavoogude aruandes kajastub materiaalse põhivara eest tasutud summana 10 866,2 tuhat eurot, mis tuleneb järgmistest summadest:

- aruandeaasta soetuste summa 9 695,4 tuhat eurot,;
- lahutatud aastal lõpuks tarnijatele tasumata summa 281,6 tuhat eurot ja liidetud aasta alguseks tarnijatele tasumata summa 187,7 tuhat eurot;
- lahutatud aruandeaastal kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara maksumus summas 25,8 tuhat eurot;
- lahutatud sihtfinantseerimise arvel saadud põhivara summas 264,5 tuhat, mille eest tasusid toetuste andjad otse tarnijale ja mis ülaltoodud tabelis on kajastatud soetusena (mitte saadud mitterahalise sihtfinantseerimisena).
- Liidetud põhivara soetusel tasutud käibemaksu kulu summas 1 557,6 tuhat eurot;

- lahutatud muud mitterahalised põhivara tehingud summas 54,2 tuhat eurot.

Aruandeaastal korrigeeriti ümberhindlusena Maaameti täpsustustega seoses maad 610,1 tuhande euro väärtuses, maa maksustamishinnas.

Immateriaalne põhivara (tarkvara)

Jääkväärtus 31.12.2017	0,1
Akumuleeritud kulum	-0,1
Soetusmaksumus 31.12.2018	9,5
Akumuleeritud kulum 31.12.2018	-9,5
Jääkväärtus 31.12.2018	0,0
Amortisatsioon ja allahindlus	-44,6
Ümberklassifitseerimine	101,4
Kokku liikumised	56,8
Soetusmaksumus 31.12.2019	110,9
Akumuleeritud kulum 31.12.2019	-54,1
Jääkväärtus 31.12.2019	56,8

Lisa 8 Muud kohustised ja saadud ettemaksud

Tuhandetes eurodes

	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
Maksukohustised	3	611,3	587,9
Sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksud	11	256,7	21,0
Tagatistasud		23,2	32,8
Viitvõlad		11,6	15,8
Sihtfinantseerimise kohustised		0,5	0,0
Muud kohustised ja saadud ettemaksud kokku		903,3	657,5

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised

Tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	5 002,0	4 943,6
Kaasfinantseerimise kohustised	2 714,9	5 267,4

Konsolideerimisgruppi kuuluvatel ettevõtjatel on aruandekuupäeva seisuga jaotamata kasumit kokku 25 miljonit euro väärtuses (võrreldava perioodi lõpuks 24,7 miljonit eurot), millelt arvestatud tulumaks on esitatud tingimusliku kohustisena.

Ehitus- ja renoveerimistöõde tarnelepingud ja võetud kaasfinantseerimise kohustused

26.04.2019.a. sõlmiti leping projekti Rakvere Vallimäe vabaõhu kompleksi väljaehitamiseks, kokku summas 5,4 miljonit eurot. Aruandeperioodi lõpuks oli objektile teostamata töid 2,3 miljoni euro eest (koos käibemaksuga). Ehitust rahastatakse siseministri 13.02.2015.a. määruse nr 4 „Piirkondade konkurentsivõime tugevdamise investeeringute toetuse andmise tingimused ja kord“ alusel summas 2,3 miljonit eurot, millest omafinantseering 433 tuhat eurot. Aruandeperioodi lõpuks on linnal selle projektiga seoses kajastamata omafinantseerimise kohustusi 2,1 miljonit eurot ja toetuse saamise nõudeid summas 142 tuhat eurot.

25.10.2018.a. sõlmiti leping projekti Rakvere Pika tänava kui atraktiivse linnaruumi arendamine, kokku summas 1,9 miljonit eurot. Aruandeperioodi lõpuks oli objektile teostamata töid 333 tuhande euro eest (koos käibemaksuga). Ehitust rahastatakse siseministri 13.02.2015.a. määruse nr 4 „Piirkondade konkurentsivõime tugevdamise investeeringute toetuse andmise tingimused ja kord“ alusel summas 2,3 miljonit eurot, millest omafinantseering 350 tuhat eurot. Aruandeperioodi lõpuks on linnal selle projektiga seoses kajastamata omafinantseerimise kohustusi 80 tuhat eurot ja toetuse saamise nõudeid summas 456 tuhat eurot.

27.12.2018.a rahuldas SA Innove meetmest „Koolivõrgu korrastamine“ Rakvere linn põhikoolide töö- ja tehnoloogiakeskuse rajamist summas 925,3 tuhat eurot, millest linna omaosalus on 138,8 tuhat eurot. Aruandeperioodi lõpuks on selle projektiga seoses kajastamata omafinantseerimise kohustusi 121 tuhat eurot ja saamata sihtfinantseerimist 686 tuhat eurot.

28.01.2018.a rahuldas Keskkonnainvesteeringute Keskuse SA Ühtekuuluvusfondist Rakvere linna tänavavalgustuse renoveerimise projekti taotluse summas 2 miljonit eurot, millest linna osalus 717 tuhat eurot. Aruandeperioodi lõpuks on selle projektiga seoses kajastamata omafinantseerimise kohustusi 717 tuhat eurot ja saamata sihtfinantseerimist 1,3 miljonit eurot.

Lisa 10 Laenukohustised
Tuhandetes eurodes

Järelejäänud tähtaja järgi

	Kuni 1 a	1 - 2 a	2 - 3 a	3 - 4 a	4 - 5 a	Üle 5 a	Kokku
Jääk seisuga 31.12.2018	1 932,2	1 908,2	1 764,1	1 486,3	1 317,4	4 652,5	13 060,7
Pangalaenud	1 513,2	1 491,4	1 348,1	1 070,3	901,4	2 355,5	8 679,9
Muud laenud	416,0	416,0	416,0	416,0	416,0	2 297,0	4 377,0
Kapitalirent	3,0	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	3,8
Jääk seisuga 31.12.2019	2 413,0	2 269,3	1 991,6	1 823,0	1 665,0	5 628,5	15 790,4
Pangalaenud	1 991,5	1 848,2	1 570,3	1 401,5	1 247,6	3 746,4	11 805,5
Muud laenud	416,0	416,0	416,0	416,0	416,0	1 882,1	3 962,1
Kapitalirent	5,5	5,1	5,3	5,5	1,4	0,0	22,8

Informatsioon laenulepingute kaupa

Laenu andja	Löpp-tähtaeg	Intressi- määr	Alus- valuuta	Jääk 31.12.2019	Jääk 31.12.2018	Intressi- kulu 2019	Intressi- kulu 2018
AS SEB Pank	20.12.2020	6 kuu Euribor +1,28%	EUR	84,4	168,9	1,0	2,2
AS SEB Pank	13.08.2019	6 kuu Euribor +1,75%	EUR	0,0	22,2	0,0	0,5
Swedbank AS	26.07.2029	6 kuu Euribor +1,09%	EUR	4 500,0	0,0	5,3	0,0
AS SEB Pank	28.07.2024	6 kuu Euribor +0,1,7%	EUR	139,8	0,0	0,7	0,0
Danske Bank AS	26.08.2026	6 kuu Euribor +0,61%	EUR	1 669,3	1 919,7	11,0	12,6
Danske Bank AS	26.10.2025	6 kuu Euribor +0,59%	EUR	1 515,7	1 775,5	9,5	11,4
Danske Bank AS	26.10.2021	6 kuu Euribor +1,18%	EUR	585,4	904,8	7,6	9,9
Danske Bank AS	26.01.2024	6 kuu Euribor +1,09%	EUR	493,7	614,8	4,9	5,6
Swedbank AS	26.08.2029	6 kuu Euribor +0,91%	EUR	2 160,0	2 400,0	20,6	0,0
Swedbank AS	21.01.2023	6 kuu Euribor +1,359%	EUR	512,6	678,8	5,6	8,4
Swedbank AS	15.05.2023	6 kuu Euribor +1,5%	EUR	115,5	148,8	2,1	1,1
Swedbank AS	17.08.2021	6 kuu Euribor +1,6%	EUR	29,1	46,4	0,5	0,8
Pangalaenud kokku				11 805,5	8 679,9	68,8	52,5
KIK	27.08.2028	6 kuu Euribor +1,25%	EUR	2 910,0	3 233,0	29,3	33,4
KIK	27.08.2030	6 kuu Euribor +1,25%	EUR	652,1	711,0	6,5	7,3
KIK	31.12.2031	6 kuu Euribor +1,25%	EUR	400,0	433,0	3,9	4,4
Muud laenud kokku				3 962,1	4 377,0	39,7	45,1
Nordea Finance Estonia AS			EUR	22,8	3,8	0,7	0,2
Kapitalirendid kokku				22,8	3,8	0,7	0,2
Kokku				15 790,4	13 060,7	109,2	97,8

Laenukohustiste tagatised:

a) **Laenu saaja** **Rakvere Linnavalitsus**
Laenu jääk 31.12.2019 11 520,8
Tagatis **eelarve**

b) **Laenu saaja** **Rakvere Soojus AS**

Laenu jääk 31.12.2019 284,5

Tagatis	tagatise summa	bilansiline jääkmaksumus	saaja
II jrk hüpoteek kinnistutele	415,4	105,6	AS SEB Pank
I jrk ühishüpoteek kinnistutele			AS Nordea Pank
III jrk kommertspant vallasvarale			AS Nordea Pank

c) **Laenu saaja** **Rakvere Vesi AS**

Laenu jääk 31.12.2019 3 962,3

Tagatis	bilansiline jääkmaksumus	saaja
Ehitised	9 648,9	KIK

Lisa 11 Saadud toetused
Tuhandetes eurodes

	Tegevus- kuludeks 2019	Põhivarade soeta- miseks 2019	Muud toetused 2019	Nõuded 31.12.2019 (lisa 4)	Saadud ettemaksud 31.12.2019 (lisa 8)	Sihtfinant- seerimine (kohustis) 31.12.2019
Riigieelarvest tasandus- ja toetusfond	7 808,9					
Kultuuriministeerium	196,8	100,0	1,7			
Rahandusministeerium	10,0	3 699,8		3 699,8	100,0	0,0
Kaitseressursside amet, riigikaitse	3,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Haridus- ja Teadusministeerium	2,7	55,6	98,3	68,1	0,0	0,0
Innove SA	2,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Sotsiaalministeerium	0,0	988,2	44,3	337,9	0,0	0,0
Rakvere Vallavalitsus	0,0	5,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Residendid, äriühingud	0,0	5,1	10,3	0,0	0,0	0,0
Füüsilised isikud	0,0	0,3	0,1	0,0	0,0	0,4
Tallinna Tehnikaülikool	0,0	0,2	22,4	22,1	0,0	0,0
Spordikoolituse ja -Teabe SA	0,0	0,0	83,1	0,0	0,0	0,0
MTÜ Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus	0,0	0,0	55,4	0,0	0,0	0,0
Riigikogu kantselei	0,0	0,0	40,7	0,0	0,0	0,0
MTÜ-d	0,0	0,0	34,3	0,2	0,0	0,0
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	0,0	0,0	33,4	3,8	0,0	0,0
Ettevõtluse Arendamise SA	0,0	0,0	13,0	0,0	0,0	0,0
Eesti Kultuurkapital	0,0	0,0	12,1	0,0	0,0	0,0
MTÜ Lääne-Viru Omavalitsuste Liit	0,0	0,0	4,4	0,0	0,0	0,0
Hariduse Infotehnoloogia SA	0,0	0,0	3,5	0,0	0,0	0,0
Eesti Töötukassa	0,0	0,0	1,8	0,0	0,0	0,0
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium	0,0	0,0	1,6	0,0	150,0	0,0
Põllumajanduse Registrate ja Informatsiooni Amet	0,0	0,0	1,2	0,0	0,0	0,0
Tallinna Ülikool	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0
KIK	0,0	0,0	0,0	0,0	3,6	0,0
Keskkonnaministeerium	0,0	0,0	0,0	0,0	1,7	0,0
Eesti Rahvatantsu ja Rahvamuusika Selts	0,0	0,0	0,0	0,0	1,4	0,0
Rahalised toetused kokku	8 024,3	4 854,4	462,2	4 131,9	256,7	0,4
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium	0,0	264,5	0,0	0,0	0,0	0,0
Mitterahalised toetused kokku	0,0	264,5	0,0	0,0	0,0	0,0
Saadud toetused kokku	8 024,3	5 118,9	462,2	4 131,9	256,7	0,4

Vt lisa 9.

	Tegevus- kuludeks 2018	Põhivarade soeta- miseks 2018	Muud toetused 2018	Nõuded 31.12.2018 (lisa 4)	Saadud ettemaksud 31.12.2018 (lisa 8)	Sihtfinant- seerimine (kohustis) 31.12.2018
Riigieelarvest tasandus- ja toetusfond	7 199,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kultuuriministeerium, raamatukogud	188,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Päästeamet	18,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rahandusministeerium	15,0	580,2	0,0	135,0	0,0	0,0
Sotsiaalministeerium	5,0	0,0	23,2	226,5	13,8	0,0
Haridus- ja Teadusministeerium	3,3	0,0	100,8	20,9	0,0	0,0
Kaitseressursside amet, riigikaitse	2,9	0,0	3,6	0,0	0,0	0,0
Innove SA	2,2	0,0	161,3	0,0	0,0	0,0
Rakvere Vallavalitsus	0,0	102,5	0,0	0,0	0,0	0,0
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Residendid, äriühingud	0,0	27,9	34,2	0,0	0,0	0,0
Füüsilised isikud	0,0	1,6	0,7	0,0	0,0	0,0
KIK SA	0,0	0,0	68,3	0,0	4,0	0,0
Spordikoolituse ja -Teabe SA	0,0	0,0	68,3	0,0	0,0	0,0
Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus MTÜ	0,0	0,0	53,5	0,0	0,0	0,0
Eesti Kultuurkapital	0,0	0,0	17,4	0,0	0,0	0,0
Lääne-Viru Omavalitsuste Liit	0,0	0,0	16,6	0,0	0,0	0,0
EAS	0,0	0,0	13,0	0,0	0,0	0,0
Eesti Noorsootöö Keskus	0,0	0,0	8,4	0,0	0,0	0,0
SA Kodanikuühiskonna Sihtkapital	0,0	0,0	8,2	0,0	0,0	0,0
Riigikantselei EV 100	0,0	0,0	5,1	5,1	0,0	0,0
Mitteresidendid	0,0	0,0	5,1	0,0	0,0	0,0
Kultuuriministeerium	0,0	0,0	4,3	0,0	0,0	0,0
Rahandusministeerium	0,0	0,0	2,1	0,0	0,0	0,0
Maanteeamet	0,0	0,0	1,8	0,6	0,0	0,0
Tallinna Linnakantselei	0,0	0,0	1,1	0,0	0,0	0,0
Hariduse Infotehnoloogia SA	0,0	0,0	0,9	0,0	0,0	0,0
Eesti Töötukassa	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0
MTÜ-d	0,0	0,0	0,0	0,0	3,2	0,0
Rahalised toetused kokku	7 434,8	812,2	598,5	388,1	21,0	0,0
KIK - veemajanduse rekonstrueerimine	0,0	300,6	0,0	0,0	0,0	0,0
Mitterahalised toetused kokku	0,0	300,6	0,0	0,0	0,0	0,0
Saadud toetused kokku	7 434,8	1 112,8	598,5	388,1	21,0	0,0

Riigieelarvest saadud maksed tasandus- ja toetusfondi eraldati järgmisteks tegevusteks:

Tuhandetes eurodes

	2019	2018
Üldised toetused riigieelarvest kokku	7 808,9	7 199,9
Tasandusfond	1 674,5	1 456,3
Toetusfond	6 134,4	5 743,6
sh Hariduskulud	4 781,5	4 324,9
sh Asendus- ja järelhooldusteenuse toetus	463,1	413,4
sh Kohalike teede hoiu toetus	317,0	317,2
sh Toimetulekutoetus	205,7	270,7
sh Koolieelsete lasteasutuste toetus	130,2	116,8
sh Huvitegevuse toetus	105,3	93,5
sh Raske ja sügava puudega laste hoiu teenus	46,3	56,7
sh Matusetoetus	47,3	47,2
sh Jäätmehoolduse arendamine	0,0	40,0
sh Rahvastikutoimingute kulude hüvitis	38,0	30,6
sh Sotsiaaltoetuse ja -teenuste korraldamise ja arendamise toetus	0,0	24,6
sh Vajaduspõhine peretoetus	0,0	8,0

Lisa 12 Kaupade ja teenuste müük

Tuhandetes eurodes

	Lisa	2019	2018
Elamu- ja kommunaaltegevuse tulud		2 185,6	2 156,0
<i>sh vee- ja kanalisatsiooniteenused</i>		2 184,4	2 154,2
Tulu muudelt majandusaladelt		1 723,5	1 778,7
<i>sh soojuse ja kütte müük</i>		1 723,3	1 776,2
Tulud hariduse tegevusvaldkonnast		1 138,7	1 024,9
Üüri- ja renditulud		212,9	175,4
<i>sh üür ja rent</i>		143,2	129,1
Tulud sotsiaalalialasest tegevusest		137,3	142,6
Tulud spordi- ja puhkealasest tegevusest		97,9	105,7
Tulud kultuuri- ja kunstialasest tegevusest		70,0	46,0
Õiguste müük		41,3	51,1
Riigilõivud	3b	13,8	11,8
Muu toodete ja teenuste müük		6,4	7,6
Tulu metsamajandusest		5,7	22,3
Tulud üldvalitsemisest		1,4	4,0
Tulud kaupade ja teenuste müügist kokku		5 634,5	5 526,1

Lisa 13 Muud tegevustulud

Tuhandetes eurodes

	Lisa	2019	2018
Vee erikasutustasu	3b	36,4	38,7
Muud tulud		22,7	31,5
Muud trahvid ja varalised karistused		9,2	26,1
Masinate ja seadmete müügitulu		0,2	0,0
Maa müügitulu		-1,5	2,3
Hoonete müügitulu		-2,5	0,1
Muud tegevustulud kokku		64,5	98,7

Lisa 14 Antud toetused

Tuhandetes eurodes

	Lisa	2019	2018
Sotsiaaltoetused füüsilistele isikutele		-554,8	-535,9
Toimetulekutoetused		-222,2	-250,1
Muud sotsiaalabitoetused		-191,8	-134,4
Peretoetused (sünnitoetused, lapse koolitoetused)		-100,9	-112,7
Toetused puudega inimestele ja nende hooldajatele		-32,5	-27,3
Erijuhtudel riigi poolt makstavad maksud		-5,0	-9,2
Õppetootused		-2,4	-2,2
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		-655,7	-689,9
Sihtfinantseerimine mittetulundusühingutele		-320,3	-369,6
Sihtfinantseerimine juriidilistele isikutele		-217,5	-209,8
Lääne-Virumaa KOV-de raamatukogude raamatud		-84,3	-84,2
Rakvere Teatrimaja SA		-13,4	-13,0
Sihtfinantseerimine füüsilistele isikutele		-8,2	-2,4
Lääne-Viru Omavalitsusliit MTÜ		-5,1	-3,9
Rakvere Vallavalitsus		-2,9	-5,8
SA Virumaa Muuseumid		-2,7	0,0
Rahvusoper Estonia		-1,0	0,0
Tallinna Ülikool		-0,2	-1,2
Sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		-38,4	-39,5
Rakvere Haigla AS		-38,5	-39,5
Antud mittesihotstarbeline finantseerimine		-33,9	-32,8
Liikmemaksud		-33,9	-32,8
Antud toetused kokku		-1 282,8	-1 298,1

Lisa 15 Tööjõukulud

Tuhandetes eurodes

Tegevusvaldkond	Töötajate arv 2019	Töötasukulud 2019	Töötajate arv 2018	Töötasukulud 2018
Haridus	407	-6 102,0	403	-5 577,3
Vaba aeg, kultuur	68	-981,2	71	-922,5
Sotsiaalne kaitse	45	-654,7	39	-569,4
Üldised valitsussektori teenused	22	-609,4	23	-515,9
Majandus	22	-485,0	20	-415,4
Elamu- ja kommunaalmajandus	14	-383,3	15	-361,5
Töötajate arv ja töötasukulud kokku	578	-9 215,6	571	-8 362,0
	2019	2018		
Töötasukulud	-9 215,6	-8 362,0		
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaksed	-3 116,1	-2 825,3		
Erisoodustused	-9,7	-5,9		
Tööjõukulud kokku	-12 341,4	-11 193,2		

Töötajate arvuna on esitatud keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale.

Lisa 16 Majandamiskulud ja muud kulud

Tuhandetes eurodes

	Lisa	2019	2018
Käibemaks põhivarade soetuselt		-1557,6	-488,9
Maagaas soojuse tootmiseks		-1530,1	-1 607,2
Õppevahendite ja koolituse kulud		-1443,7	-1 290,3
Rajatiste majandamiskulud		-1337,9	-1 150,3
Käibemaks kaupadelt ja teenustelt		-702,2	-655,1
Sotsiaalteenused		-601,3	-630,3
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud		-449,4	-482,9
Kultuuri- ja vaba aja sisustamine		-330,9	-340,1
Toiduained ja toitlustusteenused		-322,7	-299,1
Administreerimiskulud		-252,8	-229,7
Mitmesugused majanduskulud		-201,8	-208,3
Elektrienergia tootmiseks		-201,8	-179,7
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud		-190,7	-219,8
Inventari majandamiskulud		-189,1	-163,6
Loodusressursside kasutamine ja saastetasu		-125,2	-125,4
Sõidukite majandamiskulud		-119,4	-118,5
Koolituskulud, sh koolituslähetus		-96,1	-87,7
Lähetuskulud		-29,6	-21,9
Kinnisvarainvesteeringute majandamiskulud	6	-16,8	-18,4
Töömashinate ja seadmete majandamiskulud		-13,5	-8,6
Teavikud		-9,3	-8,3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	4	-8,6	-8,6
Meditsiini- ja hügieenikulud		-8,6	-6,4
Eri- ja vormiriietus		-5,9	-4,6
Muu erivarustus ja materjalid		-5,6	-2,4
Maksu- ja riigilõivukulud		-4,9	-5,2
Uurimis- ja arendustööd		-3,9	-10,5
Trahvid, maksuõlalt arvestatud intressid		-0,4	-0,4
Majandamiskulud ja muud kulud kokku		-9 759,8	-8 372,2

Konsolideerimisgrupp on võtnud kasutusrendile transpordivahendeid, rendikulud (sisalduvad tabelis toodud vastavat liiki varade majandamiskuludes) ning mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest tulenevad järgmiste perioodide kasutusrendimaksed on järgmised:

	2019	2018
Sõidukid	-75,2	-69,1
IT seadmed	-100,8	-58,1
Inventar	-5,8	-3,7
Rendikulu kasutusrendilepingutelt	-181,8	-130,9

Rendikulu katkestamatutelt kasutusrendilepingutelt tulevastel perioodidel	-22,8	-3,8
Järgmisel majandusaastal	-5,5	-3,8
1 - 2 aastal	-5,1	0,0
2 - 3 aastal	-5,3	0,0
3 - 4 aastal	-5,5	0,0
Peale 5.aastat	-1,4	0,0

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

Tuhandetes eurodes

Konsolideerimisgrupi tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmetele arvestatud tasud ja soodustused

	Konsolideerimisgrupi tegev- ja kõrgema juhtkonna keskmine arv (taandatud täistööajale)		Tasude kogusumma	
	2019	2018	2019	2018
Asutuste juhid	26,6	28,0	-699,7	-681,1
Linnavalitsuse liikmed	4,1	3,1	-172,1	-152,8
Volikogu liikmed	1,3	1,3	-59,5	-54,4
Nõukogu ja juhatuste liikmete arv	13,0	11,0	-45,2	-43,7
	45,0	43,3	-976,5	-932,0

Ülaltoodud tasud on arvestatud ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuteta, kuid nende hulka on arvatud kõik tasud ja hüvitised. Muid täiendavaid olulisi soodustusi pole tegevjuhtkonna ega kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud.

AS Rakvere Vesi juhatuse liikme teenistuslepingus on ettenähtud hüvitis 6 kuu tasu ulatuses. AS Rakvere Soojus juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus summas 7,9 tuhat eurot (2018. aastal 7,9 tuhat eurot).

Seotud osapooltega aruandeaastal ega sellele eelnenud aastal turutingimustest või seadustega sätestatud tingimustest erinevaid tehinguid ei toimunud.

Lisa 18 Konsolideerimata finantsaruanded

Konsolideerimata bilanss

Tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Varad	52 316,9	43 148,0
Käibevara	8 383,9	6 084,3
Raha	2 975,7	4 479,4
Maksu- ja lõivunõuded	1 191,9	1 127,0
Muud nõuded ja ettemaksud	4 209,6	465,7
Varud	6,7	12,2
Põhivarad	43 933,0	37 063,7
Osalus tütarettevõtjates	4 739,0	4 739,0
Kinnisvarade investeeringud	3 463,0	1 383,6
Materiaalsed põhivarad	35 731,0	30 941,1
Kohustised ja netovara	52 316,9	43 148,0
Kohustised	14 078,0	10 584,6
Lühiajalised kohustised	4 450,5	3 563,0
Võlad tarnijatele	648,1	556,3
<i>sh põhivarade eest</i>	281,6	187,7
Võlad töövõtjatele	1 091,0	1 012,3
Muud kohustised ja saadud ettemaksud	795,3	550,4
Laenukohustised	1 916,1	1 444,0
Pikaajalised kohustised	9 627,5	7 021,6
Laenukohustised	9 627,5	7 021,6
Netovara	38 238,9	32 563,4
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	33 173,7	30 788,8
Aruandeperioodi tulem	5 065,2	1 774,6

Konsolideerimata tulemiaruanne

Tuhandetes eurodes

	2019	2018
Tegevustulud	27 495,0	21 910,7
Maksutulud	12 378,0	11 486,4
Tulud kaupade ja teenuste müügist	1 717,0	1 582,4
Saadud toetused	13 335,5	8 743,1
Muud tegevustulud	64,5	98,8
Tegevuskulud	-22 364,2	-20 086,0
Antud toetused	-1 282,9	-1 298,1
Tööjõukulud	-11 707,9	-10 553,2
Muud tegevuskulud	-7 785,2	-6 322,7
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	-1 588,2	-1 912,0
Tegevustulem	5 130,8	1 824,7
Finantstulud ja -kulud	-65,6	-50,1
Intressikulu	-66,0	-50,2
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	0,4	0,1
Aruandeaasta tulem	5 065,2	1 774,6

Konsolideerimata rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes

Rahavood põhitegevusest	2019	2018
Tegevustulem	5 130,8	1 824,7
Korrigeerimised:		
Käibemaksukulu põhivarade soetuselt	1 557,6	488,9
Kasum / kahjum põhivarade müügist	3,8	-2,4
Põhivarade amortisatsioon ja ümberhindlus	1 588,2	1 912,0
Saadud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks (tulu)	-4 849,0	-709,7
Antud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks (kulu)	38,4	39,5
Korrigeeritud tegevustulem	3 469,8	3 553,0
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus	-82,8	-4,5
Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus	71,9	228,3
Kokku rahavood põhitegevusest	3 458,9	3 776,8
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete põhivarade eest	-9 303,3	-3 004,0
Laekunud materiaalsete põhivarade müügist	16,5	62,4
Laekunud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	1 376,4	397,1
Tasutud sihtfinantseerimine põhivarade soetuseks	-38,4	-39,5
Laekunud intresse ja muid finantstulusid	0,4	0,1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 948,4	-2 583,9
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud saadud laene	4 500,0	2 400,0
Tagasi makstud saadud laene	-1 441,0	-1 308,1
Tagasi makstud kapitalirendikohustised	-6,7	-2,9
Tasutud intresse ja muid finantskulusid	-66,5	-50,8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 985,8	1 038,2
Rahavood kokku	-1 503,7	2 231,1
Raha ja selle lähendid perioodi algul	4 479,4	2 248,3
Raha ja selle lähendid perioodi lõpul	2 975,7	4 479,4
Raha ja selle lähendite muutus	-1 503,7	2 231,1

	Akumuleeritud tulem	Akumuleeritud tulem	Kokku
Saldo 31.12.2017	30 684,5	30 743,7	30 743,7
Põhivarade ümberhindlus	0,0	45,2	45,2
Aruandeaasta tulem	1 774,6	1 774,6	1 774,6
Saldo 31.12.2018	32 459,0	32 563,5	32 563,4
Põhivarade ümberhindlus	0,0	610,2	610,2
Aruandeaasta tulem	5 065,2	5 065,2	5 065,2
Saldo 31.12.2019	37 524,2	38 238,9	38 238,9

Lisa 19 Selgitused eelarve täitmise aruande kohta

Rakvere linna 2019. aasta eelarve kinnitati 19.detsembril 2018. aastal Rakvere linnavolikogu määrusega nr 36. Lisaeelarve kinnitati 19.juunil 2019. aastal Rakvere linnavolikogu määrusega nr 4.

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kui juriidilise isiku kohta ja vastab oma koosseisult konsolideerimata finantsaruannetele (vt lisa18). Aruanne on koostatud tekkepõhisel printsiibil, kuid kuna eelarve reeglid sisaldavad mõningaid erinevaid arvestuspõhimõtteid, siis ei ole kõik read konsolideerimata finantsaruannetega üks-ühele võrreldavad. Põhivarade soetamisel tasutud summad kajastatakse eelarve täitmisel kuluna ning põhivarade müügist laekunud summad tuluna, amortisatsiooni ja muid põhivaradega tehtud mitterahalisi tehinguid eelarve täitmise aruandes ei kajastata. Kaupade ja teenuste ning põhivarade soetamisel lisanduv käibemaks on eelarve täitmise aruandes kajastatud vastavate kaupade, teenuste ja põhivarade soetamise kuluna (tekkepõhises aruandes eraldi tulemiaruaande real Muud tegevuskulud).

Volikogu poolt kinnitatud 2019. aasta põhitegevuse tulude maht oli 21,8 miljonit eurot, täitmine 22,6 miljonit eurot, põhitegevuse tulud laekusid 103%liselt. (2018. aasta täituvus oli 105%). Põhitegevuse kulud kinnitati mahus 19,8 miljonit eurot, lisaeelarvega suurendati põhitegevuse kulusid 1,5 miljoni euro võrra sh 7% võrra suurendati nii antavate toetuste kui ka muude tegevuskulude eelarvet.

Põhitegevuse tulem oli aasta lõpus positiivne 3,5 miljonit eurot (2018. aastal 3,5 miljonit eurot). Investeeringustegevus kokku oli 4,7 miljonit eurot, põhivarasid soetati 9,4 miljoni euro eest sh põhivarade soetuseks saadi 4,8 miljonit eurot ja põhivarade soetuseks anti toetust 38 tuhat eurot ning laenu intressimakseteks kulus 66 tuhat eurot. 2019. aasta tekkepõhise eelarve täitmine oli puudujäägis, st eelarve tulem oli negatiivne 1,2 miljoni euroga (2018.aastal oli tulem positiivne 1,1 miljonit euroga). Finantseerimistegevus kokku oli 3,1 miljonit, laenu võeti 4,5 miljonit eurot ja laenu tagastati 1,4 miljonit eurot. Likviidsed varad vähenesid aasta algusega võrreldes 1,5 miljoni euro võrra (2018. aastal suurenesid 2,2 miljoni euro võrra).

TULUD

2019. aasta põhitegevuse tulud olid 22,6 miljonit eurot, suurenedes 2018. aastaga võrreldes ligi 1,6 miljonit eurot.

Üksikisiku tulumaksu tulu suurenes aruandeaastal võrreldes 2018.aastaga 7% so 0,9 miljonit eurot.

Füüsilise isiku tulumaksu osas planeeriti 2019. aastaks 3% tõusu võrreldes 2018. aastaga. Tõusu planeerimisel on lähtutud Rahandusministeeriumi prognoosidest ning eelnevate perioodide füüsilise isiku tulumaksu tulu muutusest.

Linnaeelarve suurim tulu - üksikisiku tulumaks tulu oli 2019. aastal 12,2 miljonit eurot, eelarvesse oli planeeritud 11,6 miljonit eurot.

Rakvere linnas on maamaksumäär 1,5% maa maksustamishinnast. Alates 2013. aastast ei kuulu maamaksuga maksustamisele elamumaa kuni 1 500 m² ulatuses.

Põhitegevuse tulu kaupade ja teenuste müügist suurenes 8% võrreldes 2018. aastaga. Kaupade ja teenuste müügi suurimateks tuludeks on laekumised haridusasutuste majandustegevusest 862 tuhat eurot (2018. aastal 817 tuhat eurot), kultuuriasutuste tegevusest 308 tuhat eurot (2018. aastal 269 tuhat eurot), laekumised spordi- ja puhkeasutuste tegevusest 235 tuhat eurot (2018. aastal 232 tuhat eurot), laekumised üüri- ja rendituludest 203 tuhat eurot (2018. aastal 158 tuhat eurot) ning sotsiaalasutuste tegevusest 137 tuhat eurot (2018.aastal 142 tuhat eurot).

Tegevuskulude toetus oli veidi üle 8,5 miljoni euro, planeeriti 7,6 miljonit eurot. Tasandusfondi laekus 1,7 miljonit eurot ja toetusfondi 6,1 miljonit eurot. Tegevustulud jooksvateks kuludeks olid 674 tuhat eurot, suuremateks tegevustoetusteks olid toetused valitsussektorisse kuuluvatelt sihtasutustelt 239 tuhat eurot, Kultuuriministeeriumilt 198 tuhat eurot peamiselt teavikute soetuseks ning Riigikantseleilt 40 tuhat eurot.

Sihtotstarbelised toetused põhivarade soetusteks olid 4,8 miljonit eurot, millest suurimateks oli Rahandusministeeriumilt 2,2 miljonit eurot Vallimäe Vabaõhukeskuse projekti, 1,5 miljonit Pika tänava arendamise projekti, Sotsiaalministeeriumilt 988 tuhat eurot Rakvere Esmatasandi Tervisekeskuse projekti toetused ning 100 tuhat eurot Kultuuriministeeriumilt Arvo Pärdi Muusikamaja ehitustegevuse toetus.

Tasandus- ja toetusfondi osas on laekumine viimastel aastatel olnud ühtlane. Rahastusmudelidest on kadunud väiksemad toetused: jäätmehoolduse, sotsiaaltoetuste- ja teenuste arendamiseks ning vajaduspõhine peretoetus. Toimetulekutoetuste saajate arv püsib stabiilsena.

Haridusasutuste tulude osas võib lähiaastatel seoses laste arvu vähenemisega oodata mõningast tulude langust. Tulud saadakse teistelt omavalitsustelt ja lastevanemate osalustasudelt lasteaias ja huvikoolides.

Teiste tulude osakaal linnaeelarves on väiksem ja lähiajal suuri muutusi laekumistes oodata ei ole.

KULUD

2019. aasta põhitegevuse kulude lõplik eelarve oli 21,2 miljonit eurot täitmine oli 19,2 miljonit eurot ehk 90% (2018.aastal 17,5 miljonit eurot). Personalikulude eelarve täideti 97% ja majandamiskulude eelarve 79% ning põhitegevuse tulemiks kujunes 3,5 miljonit eurot. Investeeringutegevuse kulude eelarve oli 6 miljonit eurot, täitmine 4,7 miljonit eurot ehk 77% (2018. aastal 2,6 miljonit eurot), eelarvestatust lükkus Vallimäe ehituse osas 2 miljoni euro ulatuses tegevus 2020.aastasse.

Üldised valitsussektori teenuste kulud olid 1,2 miljon eurot, sh laenu teenindamise kulud 65 tuhat eurot. Reservfondist tehti üks eraldi linnavalitsuse 15.juuli korraldusega nr 442 MTÜ Viru Bull korvpalli 2019/2020 hooaja kulude katteks 8,0 tuhat eurot. Eelarve täideti 77%, kasutamata jäi 346 tuhat eurot, suurim 157 000 jäi kasutamata linnavalitsuse East-Rus projektist loobumisel.

Avalikule korrale ja julgeolekule kulus 1,5 tuhat eurot, kasutamata jäi 43 tuhat eurot seoses linna valvekaamerate soetuse ära jäämisega.

Majanduse valdkonnale kulus 5,0 miljonit eurot, eelarve täideti 94% kasutamata jäi 330 tuhat eurot, (sh teede remontimise ja korrashoiu, arendusprojektide ja turismivaldkonnas). Suurimaks kuluks selles valdkonnas oli Pika tänava renoveerimisprojekt 2,0 miljonit ning teede ja tänavate korrashoid 1,9 miljonit eurot sh teede renoveerimiseks kulus 1,7 miljon eurot.

Keskonnakaitsele kulus 623 tuhat eurot, eelarve täideti 76%, kasutamata jäi 197 tuhat eurot, sh sõidu- ja kõnniteede puhastamise, linna heakorra ja jäätmekäitluse tegevusaladel.

Elamu- ja kommunaalmajandusele kulus kokku 427 tuhat eurot, sellest tänavavalgustusele 253 tuhat eurot. Eelarve täitmine oli 74%, kasutamata vahendeid 150 tuhat eurot, sh tänavavalgustuse elektri ja remondi vahendeid 105 tuhat eurot.

Tervishoiule kulus 1,9 miljonit eurot, mis sisaldab Rakvere Esmatasandi Tervisekeskuse ehituskulusid summas 1,87 miljoni eurot. Eelarve täitmine tervishoius oli 99%.

Vaba aja, kultuuri ja religiooni kulud 2019. aastal olid 6,4 miljonit eurot, eelarve 8,7 miljonit eurot, täitmine 73%, sh 2 miljoni euro ulatuses jäid Vallimäe ehitustegevused planeeritult 2020.aastasse. Kuludest suurima osa 3,1 miljonit eurot moodustasid Rakvere

Vallimäe kompleksi ehituskulud. Raamatukogu kulud 802 tuhat eurot, millest Kultuuriministeeriumi poolt rahastatud teavikute ost raamatukogudele 197 tuhat eurot, spordikeskuse kulud 564 tuhat eurot, spordikooli kulud 445 tuhat eurot, kultuurikeskuse kulud 293 tuhat eurot. 2019.aastal toetas Rakvere linn spordi- ja kultuuriorganisatsioone 243 tuhande euroga. 2019. aastal toetati Rakvere Galeriid 14 tuhande euroga ja EELK Rakvere Kolmainu Kogudust kümne tuhande euroga.

Hariduse kulu kokku oli 11,0 miljonit eurot, eelarve 11,7 miljonit eurot, täitmise 94%, kasutamata jäi 710 tuhat eurot, sh Rakvere Gümnaasiumi Kotli maja ümberehitusvahendeid 266 tuhande ulatuses, mis planeeriti 2020.eelarvesse ja riigilt saadud huvihariduse vahendeid 150 tuhat eurot. Alushariduse kulud olid 3,3 miljonit eurot sh õpilaskohtade ost teistelt kohalikest omavalitsustelt ja muudelt residentidelt 362 tuhat eurot ja laste päevahoiu teenus 375 tuhat eurot. Põhihariduse otsekulud olid 5,6 miljonit eurot sh õpilaskohtade ost teistelt kohalikest omavalitsustelt ja muudelt residentidelt 69 tuhat eurot ning üldkeskharidusele kulus 911 tuhat eurot sh õpilaskohtade ost teistelt kohalikest omavalitsustelt ja muudelt residentidelt 28 tuhat eurot. Muusika- ja kunstikoolidele kulus kokku 647 tuhat eurot, sellest muusikakoolile 488 tuhat eurot ja teistele huvikoolidele 174 tuhat eurot.

Sotsiaalse kaitse kulud olid 2019. aastal 2,2 miljonit eurot, eelarves 2,6 miljonit eurot, täitmise 84%, kasutamata jäi 427 tuhat eurot, sh riigilt saadud asenduskoduteenuse toetus 142 tuhat eurot ja 122 tuhat riikliku toimetulekuvahendeid, mis kandusid edasi 2020 aasta eelarvesse. Suurimad kulud olid kulud laste ja noorte sotsiaalhoolekande asutustele 423 tuhat eurot, eakate sotsiaalhoolekande asutustes viibivate inimeste ülalpidamiskulu 301 tuhat eurot, mitmesugused perede ja lastetoetused summas 282 tuhat eurot ja toimetulekutoetused 218 tuhat eurot.

Finantseerimistegevuses olulisi erinevusi eelarve täitmises võrreldes eelarvega ei olnud. Netovõlakoorumus oli Rakvere linnal seisuga 31.12.2019.a. 42,4% (võlakohustised 11,8 miljonit eurot miinus likviidsete vahendite jääk aastavahetusel 2,9 miljonit eurot jagatud 6-kordse põhitegevuse tulude ja kulude vahega 20,8 miljonit eurot). 2019.aastal ei loeta linna tütarettevõtteid Rakvere Vesi AS ja Rakvere Soojus AS kohaliku omavalitsuse üksusest sõltuvaks üksuseks.

Lisa 20 Info COVID-19 kohta

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Käsitleme seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena. Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande on koostanud Rakvere Linnavalitsus.

Aruande juurde kuulub sõltumatu vandeaudiitori aruanne ning Rakvere Linnavalitsuse otsus aruande heakskiitmise kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Triin Varek
Linnapea